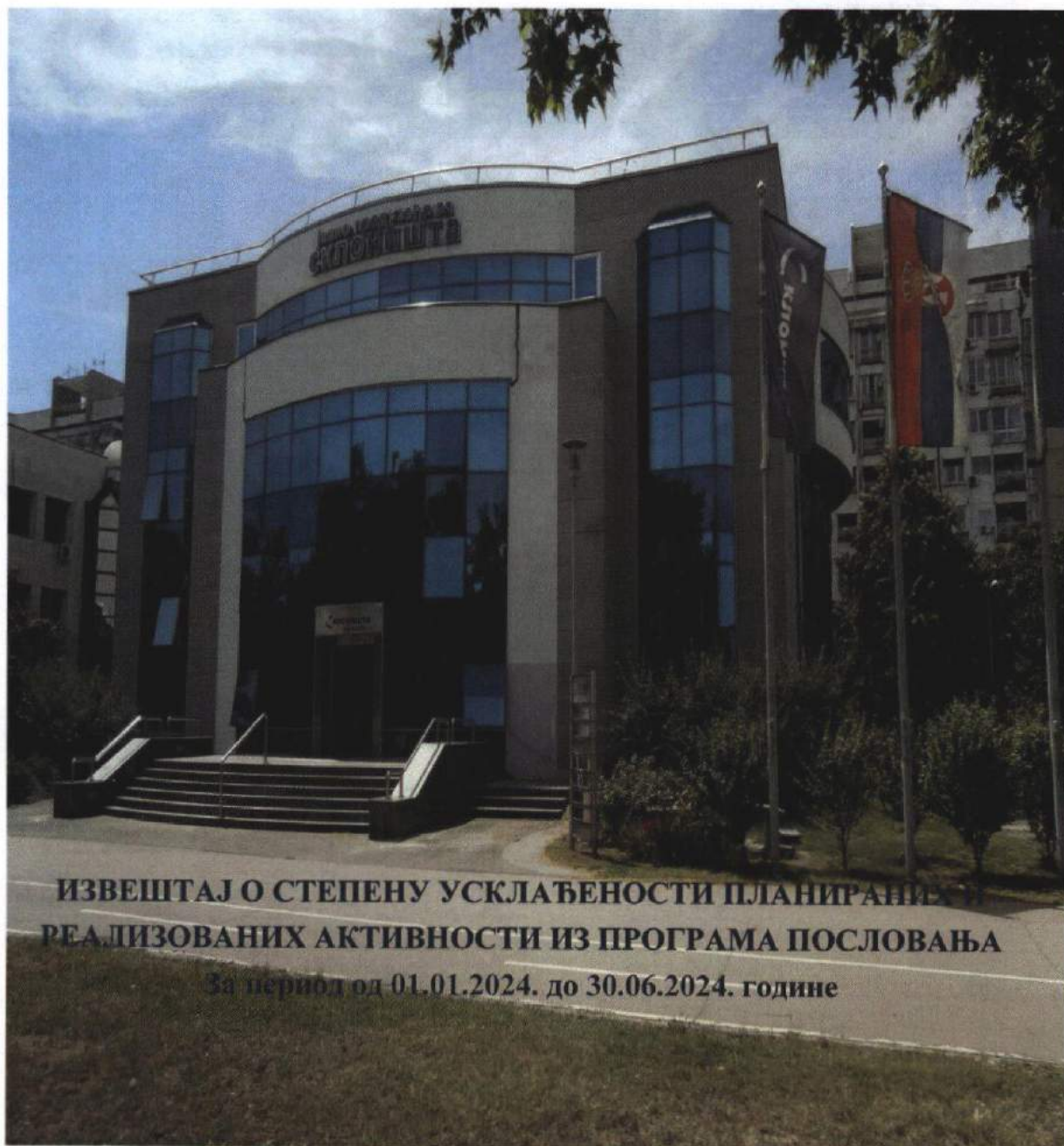


Број: 7-16/2023-12
Датум: 30.07.2024.

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА СКЛОНИШТА



**ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ УСКЛАЂЕНОСТИ ПЛАНИРАНИХ И
РЕАЛИЗОВАНИХ АКТИВНОСТИ ИЗ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА**
За период од 01.01.2024. до 30.06.2024. године

САДРЖАЈ:

I ОСНОВНИ СТАТУСНИ ПОДАЦИ	3
II ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ПОСЛОВАЊА	3
1. РЕАЛИЗОВАНЕ АКТИВНОСТИ У ПЕРИОДУ 01.01. - 30.06.2024. ГОДИНЕ	5
1.1 АКТИВНОСТИ СЕКТОРА ЗА ТЕХНИЧКЕ ПОСЛОВЕ	6
1.2 ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР	8
1.3 ПОСЛОВИ БЕЗБЕДНОСТИ, ОДБРАНЕ И ВАНРЕДНИХ СИТУАЦИЈА	9
1.4 РАЗВОЈНИ ПРОЈЕКТИ - УЛАГАЊА У ПРИПРЕМУ НАДЗИЋИВАЊА СКЛОНИШТА ИЗБОРОМ СУИНВЕСТИТОРА	10
1.5 ИЗРАДА ПЛАНОВА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ	13
1.6 РЕАЛИЗАЦИЈА ЈАВНИХ НАБАВКИ	14
1.7 ЗАКУП ОБЈЕКТА	15
1.8 ОСТАЛЕ АКТИВНОСТИ НА РЕАЛИЗАЦИЈИ ПРОГРАМСКИХ ЦИЉЕВА	18
III РЕАЛИЗАЦИЈА ФИН. ПОКАЗАТЕЉА ЗА ПЕРИОД 01.01-30.06.2024. ГОД	20
1. БИЛАНС УСПЕХА за период од 01.01. до 30.06.2024. год.	20
2. БИЛАНС СТАЊА на дан 30.06.2024. год.	24
3. ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ у периоду од 01.01. до 30.06.2024. год.	31
4. ТРОШКОВИ ЗАПОСЛЕНИХ	34
5. ДИНАМИКА ЗАПОСЛЕНИХ	36
6. РАСПОН ПЛАНИРАНИХ И ИСПЛАЋЕНИХ ЗАРАДА 01.01. до 30.06.2024. год.	36
7. СРЕДСТВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ	36
8. РАСПОДЕЛА ОСТВАРЕНЕ ДОБИТИ / ПОКРИЋЕ ГУБИТКА	37
9. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА	37
10. ИЗВЕШТАЈ О ИНВЕСТИЦИЈАМА	37
11. ПОТРАЖИВАЊА, ОБАВЕЗЕ И СУДСКИ СПОРОВИ	37
IV ЗАКЉУЧНА РАЗМАТРАЊА И НАПОМЕНЕ	40

I ОСНОВНИ СТАТУСНИ ПОДАЦИ

Пословно име	ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА СКЛОНИШТА
Седиште	11070 Нови Београд Булевар Михајла Пупина 117а
Претежна делатност	4339 – Остали завршни радови
Матични број	07892845
ПИБ	100143406
Надлежно министарство	Министарство унутрашњих послова РС

Предузеће је уписано у Регистар привредних субјеката код Агенције за привредне регистре решењем бр. БД. 2859/2005 од 24.02.2005. године.

Јавно предузеће за склоништа (у даљем тексту: Предузеће) основала је Влада Републике Србије Одлуком о оснивању бр. 05/8-74/5 од 15. јануара 1992. године („Сл. гласник РС” бр. 3/92, 18/92, 63/01, 112/06 и 129/14), за обављање делатности организације, изградње, одржавања и техничке контроле јавних и блоковских склоништа на територији Републике Србије. Предузеће је почело са радом 01.04.1992. године.

Влада РС је донела Одлуку о усклађивању пословања Предузећа са Законом о јавним предузећима дана 29.11.2016. године, 05 број: 023-11146/2016, која је објављена у „Службеном гласнику РС”, број 95/2016.

Подлога за израду Извештаја о степену усклађености планираних и реализованих активности је Програм пословања који је усвојен 25.04.2024. године од стране Владе РС, решење бр. 05 бр.023-3498/2024, као и параметри исказани кроз прописане обрасце кварталног извештавања који су педвиђени Правилником о изменама и допунама Правилника о обрасцима тромесечних извештаја о реализацији годишњих, односно трогодишњих програма пословања јавних предузећа („Сл.гласник РС” бр. 131 од 30. децембра 2021. године) и Упутством о начину и роковима достављања образаца тромесечних извештаја о реализацији годишњих, односно трогодишњих програма пословања јавних предузећа Министарства привреде, број: 110-00-218/2021-09-04 од 20. октобра 2023. године.

II ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ПОСЛОВАЊА

Делатност Предузећа је делатност организације изградње, одржавања, техничке контроле и мирнодопског коришћења јавних и блоковских склоништа.

Предузеће обавља и друге делатности у складу са законом и Статутом:

- Организацију изградње простора надзиђивањем и доградњом јавних и блоковских склоништа;
- Одржавање склоништа у смислу поседовања техничких и функционалних предуслова битних за склоништа,
- Обављање техничке контроле склоништа која нису у евиденцији Предузећа;
- Издавање у закуп двонаменских склоништа и пословног простора;
- Учествовање у поступку техничког прегледа јавних и блоковских склоништа;
- Остале грађевинске радове;

- Остале инжењерске активности.

У евиденцији Предузећа налази се 1442 јавна и блоковска склоништа на територији 48 општина у Републици Србији, којима управља као средствима у државној својини.

Усвајањем Закона о измени Закона о ванредним ситуацијама („Сл. гласник РС” бр. 93/12) инвеститорима је укинута обавеза изградње склоништа, а самим тим и обавеза уплате накнаде за изградњу и одржавање склоништа. Значајан извор финансирања основне делатности Предузећа овом одлуком је укинут.

Након укидања накнаде за изградњу и одржавање склоништа 2012. године, Предузеће се финансира из прихода од издавања у закуп двонаменских склоништа и пословног простора. Приливом средстава од поменутих прихода Предузеће не може у потпуности да финансира све активности везане за основну функцију: изградњу, одржавање и техничку контролу склоништа. Предузеће је организовано на начин да осим у центрالي у Београду, чији запослени у техничкој служби одржавају 1023 склоништа, на осталом делу територије РС склоништа одржавају у пословницама и то: Нови Сад-196 склоништа, Ниш-109 склоништа и Крагујевац-114 склоништа. Склоништа, као објекти посебне намене, по правилу су укопани, на најнижим подземним етажама, кроз која не могу пролазити инсталације које им не припадају, немају природно светло и вентилацију. Све наведено представља отежавајуће околности решавање проблема приликом техничке контроле и одржавања склоништа.

Укупна површина свих објеката којим Предузеће располаже је 291.686 м², од чега 282.906,20 м² чини склонишни простор, 2.116,80 м² међупростор, 5.934 м² пословни простор и 729 м² локали.

1. РЕАЛИЗОВАНЕ АКТИВНОСТИ У ПЕРИОДУ 01.01. - 30.06.2024. ГОДИНЕ

У оквиру реализације једне од основних делатности: одржавање и техничка контрола јавних и блоковских склоништа и издавање у закуп двонаменских склоништа и пословног простора, а у склопу планираних активности, Предузеће је планирало да у току 2024. године реализује активности:

- текућег одржавања објеката,
- набавка опреме и уређаја
- заштита склоништа надзиђивањем са суинвенститором г) план детаљне регулације склоништа
- реализација Плана набавки
- техничка контрола склоништа
- закуп склоништа
- остале активности на реализацији Планом постављених циљева
- спроведене активности у области кооперативног управљања.

1.1 АКТИВНОСТИ СЕКТОРА ЗА ТЕХНИЧКЕ ПОСЛОВЕ

Одржавање објеката (склоништа, двонаменских и пословних објеката)

Служба за одржавање у Београду врши одржавање 1023 склоништа (град Београд, Панчево, Смедерево, Пожаревац, Шабац). Одржавање склоништа ван наведених територија врше пословнице. Пословница Нови Сад - 196 склоништа (Нови Сад, Бачка Паланка, Кикинда, Сремска Митровица, Суботица, Тител, Зрењанин, Жабаљ), пословница Крагујевац и одељење Ужице – 114 склоништа (Крагујевац, Ужице, Краљево, Чачак, Ваљево, Горњи Милановац, Лучани, Велика Плана, Јагодина) и пословница Ниш - 109 склоништа (Ниш, Крушевац, Књажевац, Прокупље, Лесковац, Бор, Врање, Трстеник, Пирот, Неготин, Зајечар).

Служба одржавања приоритетно врши текуће одржавање, како би се на тај начин обезбедила исправност и сигурност склоништа, као објеката специјалне заштите. Служба одржавања пружа техничку подршку приликом вршења инспекцијског надзора СВС МУП. Осим наведеног, Служба одржавања често врши црпљење воде из склоништа. Плављења су углавном последица кварова на заједничким и инфраструктурним инсталацијама водовода, канализације и дренажним система, који припадају зградама у којима су склоништа лоцирана. Иако одржавање наведених инсталација није у надлежности ЈПС и ни на који начин нисмо одговорни за стање у којима се исте налазе, црпљење воде вршимо како би се спречила већа штета односно сачувала опрема од пропадања.

Служба одржавања пружа стручну помоћ у раду Сектору за МКО приликом примопредаје објеката (попис опреме, контрола стања објекта, контрола ел. бројила, водомера и сл.), сређивања објеката за давање у закуп, поступање по оправданим захтевима купаца и сл. што је наведено и у делу о издавању у закуп.

Од оснивања стамбених заједница и увођења професионалних управника, све је више разних захтева (основаних и неоснованих) за склоништа која су лоцирана у зградама, а на која је једино могуће одговорити након извршеног увиђаја, што додатно повећава број активности које мора да изврши Служба одржавања.

У наставку је приложен табеларни приказ планираних, односно извршених активности, у 2024. години.

		НИШ				НОВИ САД				БЕОГРАД				КРАГУЈЕВАЦ				УКУПНО					
		ПЛАНИРАНО У 2024		ОСТВАРЕНО У ПРВОМ И ДРУГОМ КВАРТАЛУ 2024		ПЛАНИРАНО У 2024		ОСТВАРЕНО У ПРВОМ И ДРУГОМ КВАРТАЛУ 2024		ПЛАНИРАНО У 2024		ОСТВАРЕНО У ПРВОМ И ДРУГОМ КВАРТАЛУ 2024		ПЛАНИРАНО У 2024		ОСТВАРЕНО У ПРВОМ И ДРУГОМ КВАРТАЛУ 2024		ПЛАНИРАНО У 2024		ОСТВАРЕНО У ПРВОМ И ДРУГОМ КВАРТАЛУ 2024			
Р.бр	АКТИВНОСТИ ОДРЖАВАЊА	Број радних налога	Број сеп.	Број радних налога	Број сеп.	Број радних налога	Број сеп.	Број радних налога	Број сеп.	Број радних налога	Број сеп.	Број радних налога	Број сеп.	Број радних налога	Број сеп.	Број радних налога	Број сеп.	Број радних налога	Број сеп.	Број радних налога	Број сеп.	РН	СКЛ
1	Текуће одржавање склопница: провера и по потреби оспособљавање машинских инсталација, разрада, подизање и по потреби бојење отвора за кретање, вентила, провера ППФ-а и РИ, провера и по потреби оспособљавање електричних инсталација, провера и по потреби фарбање, спајање и обезбеђивање опреме, чишћење склопница и намошње отпада, и друго	200	103	97	80	65	75	20	20	350	350	230	177	282	102	90	57	897	630	437	334	48,72	53,02
2	Црпљење воде	30	30	20	20	7	7	3	3	40	45	23	12	80	26	23	13	157	108	89	48	43,95	44,44
3	Интервенције радних група (обезбеђивање склопница, кошање, чишћење, намошње отпада, и друго)	10	10	4	4	34	40	0	0	40	45	51	14	20	16	8	6	104	111	63	24	60,58	21,62
4	Сређивање склопница, попис опреме и друго - по захтеву сектора за МКО	5	5	0	0	5	5	0	0	20	30	7	7	6	5	0	0	36	45	7	7	19,44	15,56
5	Годишњи попис: опреме (просек за радно време 3 склопница по екипи)	109	109	10	10	76	76	0	0	20	60	13	12	34	102	1	1	239	347	24	23	10,04	6,83
6	Друге активности радних група (квештање опреме, уградња...)	3	3	0	0	3	3	23	23	10	25	2	2	3	2	0	0	19	33	25	25	131,58	75,76
7	Вршење контроле стања склопница, попуњавање извештаја о одржавању	103	103	138	108	33	35	10	10	400	250	164	130	30	25	21	18	566	413	333	266	58,83	64,41
8	Учешће представника ЈП за склопница са представницима СРС у инспекцијском прегледу склопница	30	30	1	1	28	28	0	0	140	130	6	6	10	10	0	0	208	198	7	7	3,37	3,54
9	Интервенције тачномера и инженира(интервенције поправке, обезбеђивање сеп, очитивања еп, бројила, водосмера, контрола реализације радних налога,...)	30	30	17	17	13	13	20	20	120	70	38	26	7	6	0	0	170	119	75	63	44,12	52,94
10	Учешће у раду комисија на реализацији јавних набавки (сервис еп апарата, испорука опреме, дезинфекција, дезинсекција и дератизација, ...)	20	20	13	18	3	25	0	0	3	3	1	1	0	0	20	19	26	48	34	38	130,77	79,17
11	Учешће у раду комисија (пројектовање-продаја сеп...) по захтеву сектора за МКО	5	5	0	0	10	10	4	4	50	30	16	16	1	1	1	1	66	46	21	21	31,82	45,65
12	Преглед исправности и прање возила (сваког петка, без издржавања налога)	50	50	24	24	2	32	0	15	250	0	240		0	25	0	8	302	107	264	47	87,42	43,93
13	Остале активности	20	20	8	8	50	53	2	2	200	100	120	69	10	12	18	12	280	185	148	91	52,86	49,19

1.2 ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР

У току првог и другог квартала 2024. године извршено је следеће:

17 (седамнаест) редовних инспекцијских прегледа склоништа на територији Републике Србије, од којих 5 у Београду, 11 у Нишу и 1 у Пироту.

Са почетком 2023. године, дошло је до измене контролних листа, где се више не захтева контролисање исправности одређених позиција и да се о томе доставља извештај акредитоване институције, док је дана 28.01.2024. године ступио на снагу Правилник о начину одржавања склоништа и прилагођавања комуналних, саобраћајних и других подземних објеката за склањање становништва („Службени гласник РС”, број 4/2024), којим је стављен ван снаге Правилник о техничким нормативима за склоништа („Службени лист СФРЈ”, број 55/83).

Нису усвојене Контролне листе, од стране МУП Републике Србије, нити се врше инспекцијски прегледи у складу са важећим правилником.

20 (двадесет) контролних инспекцијских прегледа на територији Републике Србије, од којих 3 у Нишу, 8 у Новом Саду, 6 у Крагујевцу, 2 у Шапцу и 1 у Лучанима. У свих 20 склоништа мере су извршене у потпуности, што је и констатовано записницима.

Послато је 11 (једанаест) обавештења о поступању по изреченим мерама, од којих је 5 у Београду (за свих 5 склоништа смо поступили по изреченим мерама), 4 у Крагујевцу, 1 у Новом Саду и 1 у Чачку. Од половине новембра 2022. године, врше се саветодавне посете у склоништима на територији Србије и Београда, од стране Сектора за ванредне ситуације Министарства унутрашњих послова Републике Србије, а у вези функционалности и одржавања склоништа. Након тих саветодавних посета сектор за ванредне ситуације је наложио да се седмично, путем дописа обавештавају о насталим променама у виду отклањања недостатака.

Послато је 48 (четрдесетосам) дописа на саветодавне посете, о насталим променама у виду отклањања недостатака - 24 дописа за склоништа у Крушевцу и 24 дописа за склоништа у Бору.

- Државна ревизорска институција

ДРИ је дана 18.12.2023. године, доставила ЛПС Извештај о ревизији сврсисходности пословања „Управљање јавним склоништима у републици Србији”, са препорукама за успостављање ефикаснијег система управљања.

У складу са препорукама Технички сектор је учествовао у изради иницијатива које су прослеђене надлежним институцијама, и то:

- за израду прописа за начин и одржавање склоништа, односно да се убрза усвајање правилника чија је израда била у току

- за уређење права и обавеза за склоништа чија је мирнодопска намена – оставе станара

- за измену начина финансирања Јавног предузећа за склоништа

Израда одазивног извештаја за неправилности и несврсисходности које се односе на следеће, и то:

- да у већој мери користимо капацитете Контролног тела

- да извршимо процену којом се утврђује код којих јавних склоништа постоји ризик од тога да је трајно нарушена њихова сигурност

На основу одазивног извештаја, Државна ревизорска институција је израдила Послеревизиони извештај о мерама исправљања ЛП за склоништа од 29.3.2024. године којим су дефинисане мере по приоритетима које је потребно предузети у задатим роковима.

У циљу решавања уређења права и обавеза за склоништа која се користе као оставе станара, обратили смо се Републичкој дирекцији за имовину, која нас је упутила на Министарство грађевинарства.

Дана 14.05.2024. године, упутили смо им допис у којем, осим наведеног везано за оставе станара, указујемо да закони и подзаконски акти, којима су дефинисана склоништа, нису у потпуности усклађени. Такође, смо и Министарству унутрашњих послова указали да појам "техничка контрола" нема исто значење у Закону о смањењу ризика од катастрофа и Закону о планирању и изградњи.

- **Регулисање напајања објеката електричном енергијом - повећање/смањење ангажоване снаге, пријава потрошача, прикључења**

1. Веспучијева бр. 10А, Општина Нови Београд (Бежанијска коса), ургенција за прикључење
2. Веспучијева бр. 22А, Општина Нови Београд (Бежанијска коса), ургенција за прикључење
3. Народних хероја бр. 43, Општина Нови Београд, ургенција за прикључење

- **Корекције/рекламације рачуна за утрошену електричну енергију**

1. Веспучијева бр. 10А, Општина Нови Београд, ургенција ЕПС-у за прикључење објекта на електродистрибутивну мрежу
2. Веспучијева бр. 22А, Општина Нови Београд, ургенција ЕПС-у за прикључење објекта на електродистрибутивну мрежу
3. Народних хероја бр. 43, Општина Нови Београд, ургенција ЕПС-у за прикључење објекта на електродистрибутивну мрежу
4. Провера исправљених рачуна за октобар 2023.
5. Провера исправљених рачуна за новембар 2023.
6. Јурија Гагарина 231, Општина Нови Београд, установљено погрешно прочитано стање електричног бројила
7. Провера исправљених рачуна за новембар 2023, децембар 2023. и јануар 2024.
8. Милоша Црњанског бр. 1, Нови Сад, мишљење по приговору Закупца "YU BIZNIS" на висину рачуна
9. Бул. Ослобођења бр. 10, Нови Сад, одговор по рекламацији Закупца "Окса"
10. Анализа ослобађања од плаћања ТВ таксе

- **Поступање по захтеву стамбених заједница, секретаријата и сл.**

На основу увиђаја са лица места, извештаја и радних налога Службе за одржавање ЈПС, односно Извештаја о контролисању склоништа, врши се израда одговора стамбеним заједницама, наведеном секретаријату и сл. односно упућују се захтеви надлежним инспекцијама и то:

- упућивање захтева надлежним комуналним кућама да отклоне кварове на инсталацијама водовода, канализације, топловода и сл.
- поступање по захтевима Секретаријата за послове одбране, ванредних ситуација и координацију
- упућивање захтева разним инспекцијама (грађевинска, комунална, Секретаријат за послове одбране, Секретаријат за комуналне и стамбене послове и сл.) да нам у складу са надлежностима помогну у решавању одређених проблема за које није одговорно, нити надлежно ЈПС
- разматрање, поступање и одговарање на захтеве Скупштина стамбених заједница или управника
- упућивање захтева Скупштинама стамбених заједница или управницима да предузму потребне мере у складу са надлежностима у циљу решавања проблема, за која није одговорно нити надлежно ЈПС
- израда одговора на захтеве трећих лица о статусу склоништа
- одговори на захтеве ЈКП "Зеленило Београд", у вези са интервенцијама на зеленим површинама
- израда одговора на захтеве стамбених заједница да нам предају склоништа на управљање и одржавање

1.3 ПОСЛОВИ БЕЗБЕДНОСТИ, ОДБРАНЕ И ВАНРЕДНИХ СИТУАЦИЈА

- Именовано овлашћено лице, као и замена, за послове безбедности, одбране и ванредних ситуација
- савњивање података обвезника – ПО Чачак
- савњивање података обвезника – ПО Чукарица
- савњивање података обвезника – ПО Звездара
- савњивање података обвезника – ПО Ниш
- сачињавање записника о примопредаји планова ЈПС
- закључци из процене ЈПС
- обилазак обавештење
- записник о примопредаји Плана одбране ЈПС, ЦМО Нови Београд

- записници, извештаји и решења о уништењу неважеће документације

1.4 РАЗВОЈНИ ПРОЈЕКТИ - УЛАГАЊА У ПРИПРЕМУ НАДЗИЋИВАЊА СКЛОНИШТА ИЗБОРОМ СУИНВЕСТИТОРА

Сагледавање могућности локација слободностojeћих склоништа у београду за доградњу додатних капацитета: културно – образовних (мини културних центара, обданишта и др.), пословно – комерцијалних, стамбено - пословних, санитарног простора, монтажних гаража и сл. у циљу додатног обезбеђивања средстава за обављање поверене делатности, смањења трошкова одржавања и повећања државне имовине, а кроз израду измена и допуна Плана генералне регулације грађевинског подручја седишта јединица локалне самоуправе - Град Београд (Целине I-XIX), који ради ЈУП „Урбанистички завод Београда”, а финансира Град Београд – Секретаријат за комуналне и стамбене послове.

У периоду од 13.06 - 30.06.2022. године био је рани јавни увид у Генерални урбанистички план Београда и у том смислу дана 24.06.2022. године, проследили смо Секретаријату за урбанизам и грађевинске послове и Урбанистичком заводу Београда дописе, како бисмо их подсетили на све проблеме са којима се суочавамо приликом прибављања урбанистичко - планске документације, како би се изнашла решења и извршиле потребне измене и корекције у Генералном урбанистичком плану.

НАРОДНИХ ХЕРОЈА 43, Нови Београд

- 18.03.2022. – Захтев за обавештењем о фази реализације предметног Уговора бр.14-7/2021 од 29.06.2021.

- 30.03.2022. – Суинвеститор нас је обавестио да је Влада РС прогласила Генекс куле културним добром и да је тренутно фаза израде пројекта замрзнута јер од одлуке Секретаријата за урбанизам зависи реализација пројекта.

- 30.05.2022. Именована комисија ЈПС за праћење уговора

- упућен допис суинвеститору "Tron tex" DOO, Нови Сад – докле се стигло са покренутим поступцима, код надлежних институција

- достављен одговор "Tron tex" DOO, Нови Сад – упутили молбу за продужење Уговора, јер наводе да су добили информацију, да тренутно није могуће добити измену Локацијских услова

ОТОНА ЖУПАНЧИЧА 42, Нови Београд

- 21.02.2022 - Достављен Захтев ради прибављања потврде Урбанистичког пројекта за верификацију идејног решења

- 23.02.22. У поступку прибављања локацијских услова, Изабрани пружалац услуга је предао Идејно решење (које је у саставу Урбанистичког пројекта) Секретаријату за урбанизам и грађевинске послове односно Комисији за планове на верификацију

- имајући у виду да предмет још увек није решен, дана 22.06.2022. године, Секретаријату за урбанизам и грађевинске послове проследили смо ургенцију

- 23.05.2022. – Електронским путем ЈПС упутио ургенцију Секретаријату за урбанизам и грађевинске послове

- поново упућена Ургенција за прибављање локацијских услова за доградњу и надзиђивање (Секретаријату за урбанизам и грађевинске послове), бр. 1-407/2021-14, дана 16.11.2022. године

- поново упућена Ургенција за прибављање локацијских услова за доградњу и надзиђивање (Секретаријату за урбанизам и грађевинске послове), бр. 1-407/2021-15, дана 16.05.2023. године

- уколико Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове не изда Локацијске услове – поново упутио ургенцију

ОТОНА ЖУПАНЧИЧА 49, Нови Београд

- 21.02.2022 – Достављен Захтев ради прибављања потврде Урбанистичког пројекта за верификацију идејног решења

- 23.02.22. У поступку прибављања локацијских услова, Изабрани пружалац услуга је предао Идејно решење (које је у саставу Урбанистичког пројекта) Секретаријату за урбанизам и грађевинске послове односно Комисији за планове на верификацију

- Имајући у виду да предмет још увек није решен, дана 22.06.2022. године, Секретаријату за

урбанизам и грађевинске послове проследили смо ургенцију

- 23.05.2022. – Електронским путем ЛПС упутио ургенцију Секретаријату за урбанизам и грађевинске послове

- поново упућена Ургенција за прибављање локацијских услова за доградњу и надзиђивање (Секретаријату за урбанизам и грађевинске послове), бр. 1-407/2021-14, дана 16.11.2022. године

поново упућена Ургенција за прибављање локацијских услова за доградњу и надзиђивање (Секретаријату за урбанизам и грађевинске послове), бр. 1-407/2021-15, дана 16.05.2023. године

- уколико Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове не изда Локацијске услове – поново упутити ургенцију

БРАНИМИРА ЋОСИЋА 48, Нови Сад

- упућен је допис Граду Новом Саду (Управа за имовину Града Новог Сада), након што је катастар уписао јавну својину на парцели 6900/17, с обзиром да је то био услов за даље поступање града Новог Сада

- упућена ургенција Ургенција Републичкој дирекцији за имовину РС, за упис права Јавне својине РС на КП 6900/17, КО Нови Сад - потребно је да надлежни орган града Новог Сада, Градска управа за имовину и имовинско правне послове донесе одлуку, којом се преноси право јавне својине, непосредном погодбом, без накнаде, на КП 6900/56, КО Нови Сад 1, са града Новог Сада, на Републику Србију

- ургенција за упис права Јавне својине РС на КП 6900/17, КО Нови Сад 1, упућена Републичкој дирекцији за имовину, Републике Србије

НОСИЛАЦ КАРАЂОРЂЕВЕ ЗВЕЗДЕ 16, Ниш – Бубањ

- 19.01.22. – кориговани урбанистички пројекат, са предлогом парцелације, је предат на потврду Секретаријату

- комисија за планове Града Ниша у Извештају од 15.06.2022. године даје предлог о прихватању УП.

- 10.08.2022. - Поднет захтев за добијање локацијских услова

- 30.11.2022. упућена Ургенција за прибављање локацијских услова Управи за планирање и изградњу, Ниш

- 01.12.2022. Закључак о одбацивању захтева за локацијске услове за реконструкцију и доградњу објекта склоништа, предмет ROP-NISP-24603-LOCH-2/2022, број 353-1545/2022-06, Градска управа за грађевинарство, Ниш

- 02.12.2022. упућен одговор Andzor Engineerig DOO на доставу Закључка о одбацивању захтева са даљим упутствима за подношење новог захтева

- упућена Изјава да се стање у катастру није променило по питању копије катастарског плана и копије катастарског плана водова за катастарску парцелу бр. 6968/1, КО Ниш – Бубањ

- поднет је нови захтев за издавање локацијских услова, а након одбијања претходног захтева, пошто ЕПС није издао услове за пројектовање и прикључење, на дистрибутивни систем ел. енергије

- 09.01.2023. прибављени Локацијски услови (Град Ниш, Градска управа за грађевинарство, бр. предмета ROP-NISP-24603-LOC-3/2022), за реконструкцију, доградњу и надзиђивање објекта склоништа, постојеће спратности Су+П (сутерен и приземље), планиране спратности Су+П+2 (сутерен приземље и два спрата), у Нишу, у улици Носилаца Карађорђеове звезде, број 16, на КП 6968/1, КО Ниш – Бубањ

- Студија оправданости и исплативости (бр. 14-45/2022-8, од 01.03.2023.)

- измењени Локацијски услови, донети у поступку обједињене процедуре, који су дана 15.03.2023. године, издати од Града Ниша - Градске управе за грађевинарство, под бројем ROP-NISP-24603-LOCA-4/2023, заводни број 353-2073/2022-06.

- закључен Уговор, за израду Пројекта препарцелације

- 15.01.2024 и 20.03.2024. године – донета решења о провођењу промена у бази података катастра непокретности на основу усвојеног пројекта препарцелације

- Надзорни одбор Јавног предузећа за склоништа, донео је Одлуку, којом се одобрава реконструкција, доградња и надзиђивање склоништа у Нишу, у улици Носилаца Карађорђеове звезде бр. 16, на КП 6968/3, КО Ниш – Бубањ, број 3-05-6/2024-1, од 31.05.2024. године.

- у поступку припреме потребне документације за реконструкцију, доградњу и надзиђивање предметног склоништа, упућен је допис Републичкој дирекцији за имовину, Републике Србије -

Спровођење поступка јавног надметања односно прикупљања писмених понуда за избор суинвеститора - извођача радова на пословима надзиђивања склоништа у улици Носилаца Карђорђевог звезде број 16, Бубањ – Ниш, број 1-05-215/2024, од 26.06.2024. године

МИЛОША ЦРЊАНСКОГ 1, СК1 и СК2, Нови Сад

- 17.03.22. ЈПС је Носиоцу посла дало сагласност на кориговано Идејно решење
- 21.03.22. Носилац посла је поднео захтев Секретаријату за локацијске услове
- 10.08.2022. - Поднет захтев за добијање локацијских услова
- 15.12.22. Упућена Ургенција за прибављање локацијских услова, Градској управи за урбанизам и грађевинске послове, Нови Сад
- Локацијски услови, за доградњу склоништа, СК2, у улици Милоша Црњанског 1, у Новом Саду, издатим од Градске управе за урбанизам и грађевинске послове, Града Новог Сада, број: ROP-NSD-22496-LOC-1/2022, од 30.01.2023. године
- 05.04.2024. год. изабрани Пружалац услуга, у складу са уговором, доставио је израђене Студије оправданости и исплативости за СК1 и СК2
- Студије оправданости и исплативости надзиђивања склоништа, су прихваћене и заведене 22.05.2024. године, за склониште СК1 - бр. 14-05-10/2024-7, за склониште СК2 – бр. 14-05-10/2024-8

ЈОВАНА МИОДРАГОВИЋА 11а, Земун

- на основу прибављеног листа непокретности констатовано је да су укњижени само улаз и резервни излаз склоништа
- након регулисања укњижбе објекта и сагледавања статуса изграђених објеката на нашој парцели биће планирање даље активности.
- Државно правобранилаштво дописом Р-3225/22 од 23.11.2022. упитило "Sie" doo, да прибави сагласност ЈПС, за спајање КП 1961/7 и КП 1967/2, КО Земун – достављен у електронској форми
- 6.12.2022. упућен допис "Sie" doo, а након доставе дописа Правобранилаштва, да се обрате РД за имовину
- допис Републичке дирекције за имовину РС, од 27.10.2023. бр. 1-432/2023. (одговор на Иницијативу "Sie" doo.). Потребно прибављање Студије економске оправданости, затим одлука надлежног органа ЈПС
- 04.01.2024. прибављена Информација о локацији, за КП 1961/5, КО Земун
- у складу са Информацијом о локацији покренули смо поступак прибављања Пружаоца услуге за израду Идејног решења. Од стране Понуђача је указано, да није могуће формирати грађевинску парцелу, а самим тим, да није могуће извести радове на реконструкцији и надзиђивању постојећег склоништа

АЛЕКСАНДРА АЦЕ СИМОВИЋА 12, Обреновац

- имајући у виду тренутну ситуацију са ратом у Украјини, када су у медијима главна тема заштитна својства склоништа, и како би се избегао све чешћи негативан став јавног мњења у вези надзиђивања склоништа, размотриће се све могућности како би се на најбољи могући начин наставило са започетом изградом ПП, УП и прибављања локацијских услова
- упућена Ургенција "Ваuprojekt" DOO, бр. 14-6/2021-19, од 21.02.2023. о потреби да доставе информацију о статусу предмета – израда Пројекта препарцелације, и Идејног решења за добијање Локацијских услова
- 03.04.2023. "Ваuprojekt" DOO, доставио Извештај о статусу предмета
- 04.04.2023. упућена начелна сагласност "Ваuprojekt" DOO, да могу да изврше предају пројектне документације, Сектору за урбанизам, Општине Обреновац - одговор на доставу Извештаја о току израде пројектне документације и степену извршења Уговора број 14-6/2021. Достављени Пројекат препарцелације, са Пројектом геодетског обележавања (уколико је исти у складу са важећим прописима), је прихватљив, те нема сметњи, да изврше предају, наведене документације Сектору за урбанизам, Општине Обреновац.
- 07.09.2023. Обавештење Одсека за урбанизам да пројекат препарцелације није урађен у складу са ППР-ом
- 14.03.2024. год. након упућене наше ургенције, Комисија за планове је донела Закључак да се одлаже давање мишљења поводом захтева ЈПС док не допунимо анализу додатним подацима који

се односе на паркирање и друге релевантне параметре обрачунате на нивоу блока.

1.5 ИЗРАДА ПЛАНОВА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

На основу Урбанистичке анализе могућности надзиђивања 47 склоништа, израђене од стране ЈУП „Урбанистички завод Београд“, изабране су повољне локације за надоградњу склоништа Од Секретаријата за урбанизам, прибављене су Одлуке за израду Плана детаљне регулације за 5 обухвата, којим је обухваћено 11 склоништа.

Са обрађивачем планова Баупројект д.о.о, склопљен је Уговор о изради Плана детаљне регулације мреже склоништа бр. 14-47/2019 од 02.10.2019. године.

Мај 2020. године – Обрађивач је израдио Елаборате за рани јавни и доставио их Секретаријату на даљи поступак

У октобру 2021, Обрађивач је упутио ургенцију Градоначелнику са предлогом да Комисија усвоји достављене елаборате

23.06.2022. године – Имајући у виду да није било помака у решавању наших предмета Секретаријату смо упутили допис-ургенцију са детаљним образложењем и нашим ставом.

11.10.2022. године - Обрађивач је упутио ургенције Секретаријату и Градоначелнику

16.11.2022. године – упитили смо допис Секретаријату, на основу којег се Секретаријат обратио Служби градског урбанисте

15.05.2023. године - одржан састанак са главним урбанистом

План детаљне регулације за надзиђивање склоништа у блоку између улица Ратка Митровића, Јабланичка и Шавничка, Градска општина Чукарица (којим је обухваћено склониште у ул. Јабланичка 47а)

У децембру месецу 2020, разматран је Елаборат за рани јавни увид и јавно мњење је негативно реаговало (са еколошког аспекта, смањења зелених површина, проблем паркирања, инфраструктуре, блокирања природног светла околним објектима и сл.)

02.08.2023.године – После одржаног састанка са главним урбанистом, и седнице Комисије за планове, настављена је израда и Секретаријату је предат Нацрт плана детаљне регулације

12.10.2023. године – Обрађивач нас је обавестио да су дошли до информације да нацрт неће бити узет у разматрање од стране Комисије до даљњег

24.10.2023. године – Упутили смо ургенцију Секретаријату да се убрза процедура потврђивања планског документа

19.02.2024. године – На основу захтева Секретаријата од 14.02.2024. године, Обрађивач им је доставио допуну документације

План детаљне регулације за надзиђивање склоништа у насељу Борча – блок између улица Беле Бартока, Јулије Делере и Ратних војних инвалида, Градска општина Палилула (којим су обухваћена склоништа у улицама Беле Бартока бр. 2 и 32, Јулије Делере бр. 12 и Улици ратних војних инвалида бр. 1)

У децембру месецу 2020, разматран је Елаборат за рани јавни увид и јавно мњење је негативно реаговало (са еколошког аспекта, смањења зелених површина, проблем паркирања, инфраструктуре, блокирања природног светла околним објектима и сл.)

02.08.2023.године – После одржаног састанка са главним урбанистом, и седнице Комисије за планове, настављена је израда и Секретаријату је предат Нацрт плана детаљне регулације

12.10.2023. године – Обрађивач нас је обавестио да су дошли до информације да нацрт неће бити узет у разматрање од стране Комисије до даљњег

24.10.2023. године – Упутили смо ургенцију Секретаријату да се убрза процедура потврђивања планског документа

План детаљне регулације за надзиђивање склоништа у блоку између улица Јурија Гагарина, Др Ивана Рибара, Савског насипа и интерне саобраћајнице, Градска општина Нови Београд (којим је обухваћено склониште у ул. Др Ивана Рибара 162),

У децембру месецу 2020, како је Комисија за планове навела, одложено је разматрање Елабората, због потребе интегралног сагледавања већег броја планова са истом тематиком

04.07.2022. године – Обрађивач је на захтев Секретаријата доставио тражени материјал за наведену локацију

11.07.2023. године – упутили смо Републичкој дирекцији за имовину кориговани елаборат на сагласност.

1.6 РЕАЛИЗАЦИЈА ЈАВНИХ НАБАВКИ

Уговори закључени у I и II кварталу 2024. године:

Добра

Набавка ПП апарата – Партија 1 - Уговор бр. 14-05-7/2024 од 02.02.2024 г. закључен са добављачем "Ватрометал плус" ул.Нушићева 2, Краљево .Вредност уговора 402.500,00 дин без пдв-а.

Електрична енергија – Анекс уговора бр.14-64/2023-5 од 09.02.2024 г. закључен са добављачем "Електропривреда Србије" ул.Балканска 13,Београд

Потрошни материјал за ИТ потребе – наруџбеница 1-05-176/2024-2 од 31.05.2024. године – „BC group“, вредност 40.640,00 динара без ПДВ-а

Уградња вентила за вентилацију – наруџбеница 1-05-190/2024-2 од 06.06.2024. године, „Машинг“ Ваљево, вредност 698.000,00 динара без ПДВ-а

Средства за одржавање хигијене – наруџбеница 1-05-199/2024-2 од 11.06.2024. године, „Натали дрогериие“, вредност 200.450,00 динара без ПДВ-а

Услуге

Мобилна телефонија – Партија 2 - Уговор бр. 14 - 05-1/2024 од 19.01.2024 г. закључен са пружаоцем услуга "Телеком Србија"а.д, ул.Таковска бр.2, Београд.Вредност уговора 1.200.000,00 дин без пдв-а.

Здравствене услуге – Предходни и периодични прегледи –Партија 2 –Уговор бр.14-05-2/2024 од 16.01.2024 г. закључен са пружаоцем услуга "Визим" ул.Кнез Милетина 36 ,Београд.Вредност уговора 200.000,00 дин без пдв-а

Сервисирање и контрола ПП система у пословној згради и склоништима,замена неисправних делова ПП система за дојаву пожара – Партија 2- Уговор бр.14-05-8/2024 од 05.02.2024 г.закључен са пружаоцем услуга "МБС спектрум" ул.Паланка 78,Сремска Митровица.Вредност уговора 169.300,00 дин без пдв-а.

Редовно надзорно оцењивање ИСО 9001, наруџбеница 1-05-174/2024-2 од 31.05.2024. године, „МСГ“ вредност 139.000,00 дин без пдв-а.

Сервис телефонске централе, наруџбеница 1-05-191/2024-2 од 31.05.2024. године, „QUMS“ вредност 11.000,00 дин без пдв-а.

Сервис клизних врата на пословној згради, наруџбеница 1-05-192/2024-2 од 06.06.2024. године, „Професионал систем“ вредност 178.850,00 дин без пдв-а.

Сервис чилера наруџбеница 1-05-196/2024-2 од 12.06.2024. године, „Актинг“ вредност 48.100,00 дин без пдв-а.

Прање службених возила наруџбеница 1-05-200/2024-2 од 06.06.2024. године, „АК Гудаловић“ вредност 60.000,00 дин без пдв-а.

Уговори реализовани у I и II кварталу 2024.године:

Услуге

Осигурање сервера - Партија 4 – Уговор бр.14-60/2023 од 23.08.2023 г. закључен са пружаоцем услуга "Триглав осигурање" ул.Милутина Миланковића 7а,Нови Београд. Реализован дана 09.01.2024

Мобилна телефонија - Партија 2 - Уговор бр.8-68/2022-4 од 06.01.2023 г. са пружаоцем услуга "Телеком Србија",Београд,ул.Таковска бр.2.Реализован дана 15.01.2024 г.

Здравствене услуге – Систематски прегледи запослених – Партија 1 -Уговор бр. 14-86/2023 од 06.12.2023. године, закључен са пружаоцем услуга „Завод за здравствену заштиту радника Гај“ ул. Ђоке Војводића бр. 10а Београд. Реализован 09.04.2024. године.

Добра

Средства личне заштите – Уговор бр.14-81/2023 од 29.11.2023 закључен са добављачем "T-commerce"ул.Нушићева 21,Чачак. Реализован дана 13.02.2024 г.

Набавка ПП апарата – Уговор бр.14-05-8/2024 од 05.02.2024 г. закључен са добављачем "Ватрометал

плус"ул.Нушићева 2,Краљево. Реализован дана 21.02.2024 г.

1.7 ЗАКУП ОБЈЕКТА

- Политика цена

Надзорни одбор ЈП за склоништа донео је Одлуку о висини цена услуга које пружа ЈП за склоништа (у даљем тексту: Одлука), број 8-70/2020 од 30.11.2020. године, на коју је Влада РС дала сагласност. Решење о давању сагласности на Одлуку је објављено у „Службеном гласнику РС“, број 51/2021 од 21.05.2021. године. Одлука је ступила на снагу 8-ог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику РС“.

Усвајањем Одлуке престала је да важи Одлука о висини закупнине за мирнодопско коришћење склоништа ("Сл.гласник РС", бр. 1/2002) и Одлука о висини закупа за коришћење локала, гаража и лагума ("Сл. гласник РС", бр. 113/2004).

Минимална цена закупа склоништа одређује се према члану 5. и члану 6. Одлуке, а на основу цене пословног простора (цена магацинског простора) за одређену градску зону и параметара који карактеришу квалитет склоништа. Тако добијена цена се умањује за 30 % зато што се ради о склоништима. Према члану 4. Одлуке уговорне цене се могу мењати у складу са одредбама уговора о закупу.

Минималне цене закупа, одређене према Одлуци, су почетне у поступку издавања склоништа у закуп, што значи да се са закупцем не може закључити уговор са ценом нижом од овако утврђене цене, а у складу са: *Уредбом о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда*, ("Сл. гласник РС", бр. 16/2018 и 79/2023.) (у даљем тексту: Уредба.

Према Уредби минимална цена закупа се може умањити хуманитарним организацијама које имају за циљ помоћ оболелој деци и жртвама партнерског и породичног насиља, удружењима лица са инвалидитетом, удружењима из области здравства, културе, науке, просвете, спорта, социјалне и дечије заштите, заштите животне средине, заштите и унапређења људских и мањинских права, земљорадничким задругама из члана 10. став 1. тачка 16) ове уредбе, парламентарним политичким странкама, који пословни простор не користе за стицање прихода, добровољним организацијама које учествују у спасилачким акцијама, удружењима за помоћ угроженим категоријама становништва, удружењима која спроводе омладинске активности, лицима која обављају делатност старих заната, уметничких заната и послова домаће радиности одређених Правилником о одређивању послова који се сматрају старим и уметничким занатима, односно пословима домаће радиности, начину сертификавања истих и вођењу посебне евиденције издатих сертификата („Службени гласник РС“, број 56/12), као и удружењима која остварују сарадњу са министарством надлежним за послове одбране у областима од значаја за одбрану или која негују традиције ослободилачких ратова Србије. Закупци чија је закупнина умањена имају обавезу да плаћају трошкове за електричну и топлотну енергију, воду, комуналне трошкове, трошкове хигијенско техничког одржавања и све остале трошкове по основу коришћења склоништа.

Минимална цена закупа пословног простора се може умањити и у случају када се простор не изда у више узастопних покушаја, што је такође дефинисано Уредбом. У складу са том клаузулом Уредбе и Правилника, донете су одлуке о умањењу цена закупа склоништа за склоништа која нису издата у закуп ни после спроведених два и више поступака јавног оглашавања, али не испод 60 % од тржишне висине закупнине за ту непокретност, чији износ умањења утврђује надлежни орган носиоца права јавне својине и то Одлукама број: 3-16/2015-9, 3-3/16-1, 3-9/2016-5, 3-9/2016-6, 3-18/2017-6, 3-11/2018-8, 3-18/2017-7, 3-11/2018-9, 1-113/2019-1, 1-115/2019-1, 1-211/2019-2, 1-212/2019-2, 8-46/2019, 8-47/2019, 8-5/2020, 8-46/2019-3, 8-2/2020, 8-55/2020-1, 3-2/2021-4, 3-8/2021-6, 3-8/2021-4, 3-8/2021-5, 3-13/2023-4. Напомињемо да се ова клаузула Уредбе примењује од 10. јуна 2015. године као и Уредба о изменама и допунама Уредбе објављена у Службеном гласнику РС бр.79/23 од 15.09.2023.године, која је ступила на снагу 23.09.2023.године

Табела 1. Распоред активних уговора са укупним површинама према одобреном умањењу

Цена	31.12.2023.		30.06.2024.	
	Број објеката	Површина у m ²	Број објеката	Површина у m ²
без накнаде	14	2,644.38	14	2.644,38
цена -20%	15	3.189,63	17	3.656,93
цена -25%	1	520.35	1	520,35
цена -30%	6	1.630,21	5	1466,7
цена -40%	80	12.391,12	75	12.422,01
цена -50%	13	2,363.86	13	2.363,86
цена -60%	1	358	3	459
цена -70%	3	674.52	3	674,52
цена -80%	10	1,899.47	10	1.899,47

Уредбом је дефинисано да купац може бити ослобођен плаћања закупнине током периода извођења радова који имају карактер инвестиционог одржавања на закупљеној непокретности за период док трају радови, а најдуже шест месеци, на основу посебно образложене одлуке надлежног органа носиоца права јавне својине.

Минималне цене закупа склоништа која се јавно оглашавају у 2024. године усклађене су са ценама пословног простора (магацини) у зони за општину у којој се склоништа налазе.

Усклађивање цене закупа за износ пројектоване стопе инфлације врши се на крају сваке године, 31. децембра, са почетком примене нове цене од 01. јануара наредне године.

Надзорни одбор је донео Одлуку број 3-17/2022-7 од 21.12.2022. године, да се уговорена цена закупа коригује у складу са званичним податком о пројектованој годишњој стопи инфлације за 2023. годину од 11.1%, објављеном у Ревидираној Фискалној стратегији за 2023. годину са пројекцијама за 2024. и 2025. годину („Сл.гласник РС“, бр. 128/2022 од 22.11.2022. године).

Склоништа која се мирнодопски користе као оставе (шупе) станара, што им је пројектована мирнодопска намена, користе се без закључених уговора, дакле, без плаћања закупнине. Како им је пројектована намена за шупе станара, то се не могу комерцијално користити, а и иначе нису погодана за издавање, јер су лоцирана у стамбеним објектима, један или два нивоа испод земље, са приступом кроз стамбени објекат.

-Реализоване цене на крају II квартала 2024. године

Реализована пондерисана просечна цена склонишног простора који се дају у закуп са накнадом на дан 30.06.2024. године износи 176.74 дин/м², док је, ако се у обзир узму и уговори којима су дате непокретности без накнаде, просечна цена 184,00 дин/м². Остварена максимална цена за закуп склонишног простора износи 1.750 дин/м², док је минимална 32,17 дин/м².

Просечна цена закупа пословног простора износи 1.284 дин/м², док је највећа уговорена 1,564 дин/м², односно 13,33 еур/м², док минимална цена уговорена за анексни део износи 782 дин/м².

Просечна цена локала је 757,67 дин/м², док је максимална уговорена 1.500 дин/м². Минимална цена за закуп локала је цена за анексни део локала (подрумски део) која износи 135 дин/м².

Све наведене цене су без ПДВ-а.

Табела 2. Реализоване цене на дан 30.06.2024. године

у дин/м²

Врста објекта	Просечна цена	Максимална цена	Минимална цена
склоништа	170,19	1.750	32
- изузимајући без накнаде	177,48		
пословни простор	1.120	1.561	781
локали	757,67	1.500	135

-Општи услови издавања објеката у закуп

Закључење уговора о издавању објеката у закуп спроводи се тек након сазнања за коју намену ће се непокретност користити, односно након прибављања сагласности Републичке дирекције за имовину Републике Србије.

Непокретне ствари у јавној својини дају се у закуп у поступку јавног надметања или прикупљања писмених понуда путем јавног оглашавања, као и непосредном погодбом у случајевима утврђеним Уредбом.

-Реализација давања у закуп непокретности у периоду од 01.01.- 30.06.2024. године

Укупна површина објеката којима управља Јавно предузеће за склоништа износи 291.686 м², од чега 97,7% су склоништа, док је учешће површина пословног простора и локала 2,3%.

Површина објеката који се могу издати износи 105.770 м², односно 36% од укупне површине којим управља Предузеће.

На дан 30.06.2024. године укупна површина која је издата у закуп износи 70.302 м², са учешћем од 66% у односу на површину која испуњава услове за издавање. У односу на 31.12.2023. године укупна издата површина бележи благи пад од 0,99%. Реализована издата површина на дан 30.06.2024. године износи 97 % од укупно планиране вредности.

Табела 3. Структура простора којим управља Предузеће

Врста објекта	Површина у м ²				
	Укупно	Испуњава услове за МКО	План 2024.	Реализација 31.12.2023.	Реализација 30.06.2024.
Укупно	291.686	105.770	72.412	70.570	70.302
склоништа	285.023	101.717	68.356	66.789	66.521
пословни простор	5.934	3.501	3.501	3.226	3.226
локали	729	552	555	555	555

Укупан број склоништа издатих у закуп на дан 30.06.2024. године у мирнодопском коришћењу, са и без накнаде, износи 327 склоништа, са укупном издатом површином 66.521 м², што је око 23,33 % од укупне површине склоништа у надлежности ЈП за склоништа.

Програмом пословања за 2024. годину планирано је да се изда у закуп додатних 1100 м² склонишног простора (око 6 склоништа). Током два квартала 2024. године, закључено је четири уговора за давање у закуп. Укупна површина закључених уговора износи 1006 м². У истом периоду раскинуто је 8 уговора за закуп склонишног простора, укупне површине 1487 м².

-Уговори о закупу

На дан 30.06.2024. године укупан број активних уговора о давању у закуп износи 527 у односу на 31.12.2023. године број активних уговора је мањи за 3 уговора.

Табела 4. Структура активних уговора о закупу

Врста објекта	Стање на дан	
	31.12.2023	30.06.2024
Укупно	530	527
Склоништа и гаражна места	502	498
пословни простор	12	12
локали	16	17

-Реализација прихода и наплате од закупа у периоду од 01.01.- 30.06.2024. године

Приход од закупа
Реализован приход по основу закупа у 2024. године износи укупно 96.368 милиона динара, што је 4% мањи од реализованих прихода у истом кварталу за 2023. годину. Приход је на исти период претходне године или у апсолутном износу мањи за 3.908 милиона динара.

Табела 5. Структура прихода од закупа у 000 дин

Врста објекта	Реализован приход 30.06.2023.	Реализован приход 30.06.2024.	Индекс
Укупно	100.276	96.368	0.96
Склоништа и гаражна места	70.748	69.650	0.98
Пословни простор и локали	29.528	26.718	0.90

-Потраживања од закупа

Током овог периода 2024. године и пренетог почетног стања из 2023 године укупно је фактурисано за закуп и припадајуће трошкове по уговорима 529.157 милиона динара, док је у истом периоду наплаћено 477.519 милиона динара, односно извршена је наплата од 90.24%.

У циљу повећања наплате предузете су активности, као што је перманентно слање опомена закупцима и активирање средстава обезбеђења плаћања. Раскинути су уговори са закупцима где је неуспешна принудна наплата дуга и исти утужени за дуг.

1.8 ОСТАЛЕ АКТИВНОСТИ НА РЕАЛИЗАЦИЈИ ПРОГРАМСКИХ ЦИЉЕВА

У складу са Програмом пословања Јавног предузећа за склоништа за 2024. годину, Сектор за правне, кадровске и опште послове је обављао послове из своје надлежности у периоду од 01.01.2024. до 30.06.2024. године.

- Упис права својине на непокретностима
- Послови прегледа и обраде аката у инспекцијским поступцима, и у вези издавања у закуп објеката
- Судски предмети
- Послови припреме и обраде аката за Надзорни одбор

У периоду од 01.01.2024. до 30.06.2024. године, одржано је укупно 8 седнице Надзорног одбора. На наведеним седницама Надзорни одбор је донео 36 одлука и исте су унете у књигу одлука. У периоду од 01.01.2024. године до 30.06.2024. године, одржане су 3 седнице Комисије за ревизију. Послови припреме и обраде аката које доноси директор

У периоду од 01.01.2024. године до 31.06.2024. године, у складу са Правилником о начину и условима коришћења јавних и блоковских склоништа, гаражних места у склоништима у мирнодопским, условима, лагума, пословног простора и локала („Службени гласник РС”, бр. 109/2021 и 63/2023), директор је донео 13 одлука. Дана 31.05.2024. године је ступио на снагу Правилник о организацији и систематизацији послова Јавног предузећа за склоништа бр. 7-05-8/2024, од 21.05.2024. године.

-Родна равноправност запослених

У складу са чланом 65. Закона о родној равноправности („Службени гласник РС”, број 52/2021), и Правилником о вођењу евиденције и извештавању о остваривању родне равноправности („Службени гласник РС”, број 67/2022), предвиђена је обавеза евидентирања података разврстаних по полу, за органе јавне власти и послодавце, као и тела за родну равноправност, у циљу праћења и остваривања родне равноправности и извештавања о томе.

У складу са наведеним, благовремено је ажурирана Евиденција података о родној равноправности за посматрани период кроз Образац бр.1, у складу са Правилником о вођењу евиденције и извештавању о остваривању родне равноправности („Службени гласник РС”, број 67/2022).

Стање са 30.06.2024. године – Укупно 101 запослених, од којих 44 жене и 57 мушкараца.

Ниво квалификације	Укупно:	Жена:	Мушкараца:
1	0	0	0
2	0	0	0
3	10	1	9
4	24	7	17
5	1	0	1
6	37	18	19
7	29	18	11
8	0	0	0
9	0	0	0
Укупно	101	44	57

-Старосна структура запослених на дан 30.06.2024. године:

- Од 21 до 30 година живота - Укупно: 2 - 1Ж/1М
- Од 31 до 40 година живота - Укупно: 18 - 10Ж/8М
- Од 41 до 50 година живота - Укупно: 26 - 9Ж/17М
- Од 51 до 60 година живота - Укупно: 37 - 16Ж/21М
- Од 61 до 70 година живота - Укупно: 18 - 8Ж/10М

-Радно-правни односи

Укупно запослених на дан 30.06.2024. године: 91 запослена на неодређено време и 10 запослених на одређено време (9 + директор).

III РЕАЛИЗАЦИЈА ФИН. ПОКАЗАТЕЉА ЗА ПЕРИОД 01.01-30.06.2024. ГОД

1. БИЛАНС УСПЕХА за период од 01.01. до 30.06.2024. год.

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АО П	Стање на дан 31.12.2023. Претходна година	Планирано стање на дан 31.12.2024. Текућа година	01.01-30.06.2024. године		Проценат реализације (реализација / план 30.06.2024*)
					План	Реализација	
1	2	3	4	5	6	7	8
	А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)	1001	257,579	205,000	102,500	96,368	94%
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002	0	0	0	0	0
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003					
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје роба на иностраном тржишту	1004					
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005	1,740	1,000	500	0	0
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006	1,740	1,000	500	0	0
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007					
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008					
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009					
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010					
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	198,127	204,000	102,000	96,368	94%
68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012	57,712				
	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013	355,112	369,169	175,893	146,228	83%

ЛП ЗА СКЛОНИШТА – ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ УСКЛАЂЕНОСТИ ПЛАНИРАНИХ И РЕАЛИЗОВАНИХ АКТИВНОСТИ ИЗ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЗА ПЕРИОД ОД 01.01.2024. ДО 30.06.2024. ГОД

50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014					
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015	20,040	39,400	18,165	10,577	58%
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016	144,617	167,907	83,745	74,807	89%
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017	113,625	131,242	64,986	59,199	91%
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018	17,227	19,883	9,845	8,969	91%
52 осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019	13,765	16,782	8,914	6,639	74%
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020	84,278	84,500	42,250	41,608	98%
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021	59,755				
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	18,941	44,290	18,325	7,885	43%
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023	2,375	4,648			
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	25,106	28,424	13,408	11,354	85%
	B. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0	1025					
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0	1026	97,533	164,169	73,393	49,860	68%
	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027	18,383	15,984	7,992	8,951	112%
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028					
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029	18,318	15,984	7,992	8,951	112%
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КРУСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030	65			0	
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031					
	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032	206	300	150	65	43%

ЛП ЗА СКЛОНИШТА – ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ УСКЛАЂЕНОСТИ ПЛАНИРАНИХ И РЕАЛИЗОВАНИХ АКТИВНОСТИ ИЗ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЗА ПЕРИОД ОД 01.01.2024. ДО 30.06.2024. ГОД

560 и 561	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033					
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034	201	300	150	64	43%
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035	5			1	
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036					
	E. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0	1037	18,177	15,684	7,842	8,886	113%
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0	1038					
683, 685 и 686	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1039		3,000	1,500	6	0%
583, 585 и 586	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1040	20,712	2,000	1,200		0%
67	J. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1041	770	0	0	120	0
57	K. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1042	788	0	0	196	0
	L. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043	276,732	223,984	111,992	105,445	94%
	Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040)	1044	376,818	371,469	177,243	146,489	83%

ЛП ЗА СКЛОНИШТА – ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ УСКЛАЂЕНОСТИ ПЛАНИРАНИХ И РЕАЛИЗОВАНИХ АКТИВНОСТИ ИЗ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЗА ПЕРИОД ОД 01.01.2024. ДО 30.06.2024. ГОД

	+ 1042)						
	М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0	1045					
	Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0	1046	100,086	147,485	65,251	41,044	63%
69-59	Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕ НИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1047	3,106	1,900	1,500		0%
59- 69	О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕ НИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1048	0	0		43	
	П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0	1049					
	Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0	1050	96,980	145,585	63,751	41,087	64%
	С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК						
721	І. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051					
722 дуг. салдо	ІІ. ОДЛЮЖЕНИ ПОРЕСКИХ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052	9,883				
722 пот. салдо	ІІІ. ОДЛЮЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053	21,504				
723	Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1054					
	Ћ. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 - 1051 -	1055					

ЛП ЗА СКЛОНИШТА – ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ УСКЛАЂЕНОСТИ ПЛАНИРАНИХ И РЕАЛИЗОВАНИХ АКТИВНОСТИ ИЗ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЗА ПЕРИОД ОД 01.01.2024. ДО 30.06.2024. ГОД

	1052 + 1053 - 1054) ≥ 0						
	У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0	1056	106,863	145,585	63,751	41,087	64%
	І. НЕТО ДОБИТАК КОЛИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057					
	ІІ. НЕТО ДОБИТАК КОЛИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058					
	ІІІ. НЕТО ГУБИТАК КОЛИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059					
	ІV. НЕТО ГУБИТАК КОЛИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060					
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ						
	1. Основна зарада по акцији	1061					
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1062					

2. БИЛАНС СТАЊА на дан 30.06.2024. год.

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Стање на дан 31.12.2023 Претходн а година	Планиран о стање на дан 31.12.2024 Текућа година	30.06.2024. године		Проценат реализације (реализациј а / план 30.06.2024)
					План	Реализација	
1	2	3	4	5	6	7	8
	АКТИВА						
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001					
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА	0002	10,066,870	10,116,080	10,150,674	10,023,662	99%
	(0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)						
01	І. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА	0003	12,659	9,355	11,980	12,407	104%
	(0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)						
010	1. Улагања у развој	0004					
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	0005	12,595	9,100	11,500	12,343	107%
013	3. Гудвил	0006					
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална	0007	64	255	480	64	13%
	имовина у припреми						

ЛП ЗА СКЛОНИШТА – ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ УСКЛАЂЕНОСТИ ПЛАНИРАНИХ И РЕАЛИЗОВАНИХ АКТИВНОСТИ ИЗ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЗА ПЕРИОД ОД 01.01.2024. ДО 30.06.2024. ГОД

017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008					
02	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009	10,013,594	10,066,725	10,094,725	9,972,620	99%
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010	7,045,415	7,256,711	7,283,711	7,018,014	96%
023	2. Постројења и опрема	0011	198,578	206,000	205,000	185,349	90%
024	3. Инвестиционе некретнине	0012	2,754,844	2,593,572	2,593,572	2,754,844	106%
025 и 027	4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013	14,315	10,000	12,000	13,971	116%
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0014	442	442	442	442	100%
029 (део)	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи	0015					
029 (део)	7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016					
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА	0017					
04 и 05	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018	40,617	40,000	43,969	38,635	88%
40 (део), 41 (део) и 042 (део)	1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)	0019					
40 (део), 41 (део), 42 (део)	2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	0020					
043, 050 (део) и 051 (део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021					
044, 050 (део), 051 (део)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022					
045 (део) и 053 (део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023					
045 (део) и 053 (део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024					
046	7. Дугорочна финансијска улагања (хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности)	0025					
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0026					
048, 052, 054, 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027	40,617	40,000	43,969	38,635	88%

ЛП ЗА СКЛОНИШТА – ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ УСКЛАЂЕНОСТИ ПЛАНИРАНИХ И РЕАЛИЗОВАНИХ АКТИВНОСТИ ИЗ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЗА ПЕРИОД ОД 01.01.2024. ДО 30.06.2024. ГОД

28 (део) осим 288	V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028					
288	B. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0029					
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057+ 0058)	0030	286,881	239,681	282,207	286,796	102%
Класа I, осим групе рачуна 14	I. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031	19,354	6,500	18,000	18,457	103%
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032	16,744	5,000	15,000	15,871	106%
11 и 12	2. Недовршена производња и готови производи	0033					
13	3. Роба	0034					
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035	2,610	1,500	3,000	2,586	86%
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036					
14	II. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037					
20	III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038	19,364	34,640	40,786	27,486	67%
204	1. Потраживања од купаца у земљи	0039	19,364	34,640	40,786	27,486	67%
205	2. Потраживања од купаца у иностранству	0040					
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041					
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042					
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043					
21, 22 и 27	IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045 + 0046 + 0047)	0044	5,972	2,181	3,421	6,366	186%
21, 22 осим 223 и 224, и 27	1. Остала потраживања	0045	5,719	2,000	3,220	6,131	190%
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046	161	161	161	161	100%
224	3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	0047	92	20	40	74	185%

ЛП ЗА СКЛОНИШТА – ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ УСКЛАЂЕНОСТИ ПЛАНИРАНИХ И РЕАЛИЗОВАНИХ АКТИВНОСТИ ИЗ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЗА ПЕРИОД ОД 01.01.2024. ДО 30.06.2024. ГОД

23	V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048	220,674	190,654	212,654	218,566	103%
230	1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна правна лица	0049					
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0050					
232, 234 (део)	3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051		654	654	1,566	239%
233, 234 (део)	4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052					
235	5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053					
236 (део)	6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха	0054					
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055					
236 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056	220,674	190,000	212,000	217,000	102%
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	14,121	706	1,346	8,462	629%
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058	7,396	5,000	6,000	7,459	124%
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059	10,353,751	10,355,761	10,432,881	10,310,458	99%
88	Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0060	1,409,625	1,405,536	1,405,536	1,409,604	100%
	ПАСИВА						
	А. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0	0401	9,555,887	9,476,398	9,558,232	9,514,799	100%
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	7,830,928	7,830,928	7,830,928	7,830,928	100%
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403					
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404					
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405					
330 и потражни салдо	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И						

ЛП ЗА СКЛОНИШТА – ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ УСКЛАЂЕНОСТИ ПЛАНИРАНИХ И РЕАЛИЗОВАНИХ АКТИВНОСТИ ИЗ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЗА ПЕРИОД ОД 01.01.2024. ДО 30.06.2024. ГОД

рачуна 331,332, 333, 334, 335, 336 и 337	НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406	2,467,656	2,533,590	2,533,590	2,467,564	97%
дуговни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407		900	900	0	0%
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408					
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409					
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410					
	VIII. УЧЕШЋА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411					
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412	742,606	887,220	805,386	783,693	97%
350	1. Губитак ранијих година	0413	741,635	741,635	741,635	742,606	100%
351	2. Губитак текуће године	0414	96,980	145,585	63,751	41,087	64%
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)	0415	58,186	93,396	91,952	57,540	63%
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416	32,027	68,000	71,132	31,481	44%
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417	27,784	33,000	30,000	27,238	91%
400	2. Резервисања за трошкове у гарантном року	0418					
40, осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419	4,243	35,000	41,132	4,243	10%
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420	26,159	25,396	20,820	26,059	125%
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421					
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422					

ЛП ЗА СКЛОНИШТА – ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ УСКЛАЂЕНОСТИ ПЛАНИРАНИХ И РЕАЛИЗОВАНИХ АКТИВНОСТИ ИЗ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЗА ПЕРИОД ОД 01.01.2024. ДО 30.06.2024. ГОД

411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423					
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424					
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425					
413	6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности	0426					
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427	26,159	25,396	20,820	26,059	125%
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428					
498	V. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0429	704,826	731,151	731,151	704,827	96%
495 (део)	G. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ	0430					
	D. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431	34,852	54,816	51,546	33,292	65%
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432					
42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433	0	0	0	0	
420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434					
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435					
422 (део), 424 (део), 425 (део), и 429 (део)	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436					
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437					
423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438					
426	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439					

ЛП ЗА СКЛОНИШТА – ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ УСКЛАЂЕНОСТИ ПЛАНИРАНИХ И РЕАЛИЗОВАНИХ АКТИВНОСТИ ИЗ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЗА ПЕРИОД ОД 01.01.2024. ДО 30.06.2024. ГОД

428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440					
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441	139	3,000	2,000	38	2%
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0046 + 0447 + 0448)	0442	7,972	20,000	19,546	7,763	40%
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443					
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444					
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445	7,972	20,000	19,546	7,763	40%
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446					
439 (део)	5. Обавезе по меницама	0447					
439 (део)	6. Остале обавезе из пословања	0448					
44,45,46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449	10,689	17,816	16,000	10,393	65%
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450	7,327	11,816	10,000	6,977	70%
47,48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода	0451	3,362	6,000	6,000	3,416	57%
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452					
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453					
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454	16,052	14,000	14,000	15,098	108%
	(0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 = 0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) ≥ 0	0455					
	E. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)	0456	10,353,751	10,355,761	10,432,881	10,310,458	99%
89	Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0457	1,409,625	1,405,506	1,406,536	1,409,604	100%

Стање активе и пасиве на дан 30.06.2024. године износи 10.310.458 дин. и на нивоу је планираног износа.

3. ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ у периоду од 01.01. до 30.06.2024. год

ПОЗИЦИЈА	АОП	Реализација 01.01- 31.12.2023. Претходна година	План за 01.01.- 31.12.2024. Текућа година	01.01-30.06.2024. године*		Проценат реализације (реализација / план 30.06.2024)
				План	Реализација	
А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ						
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 4)	3001	328,078	300,740	150,370	157,676	105%
1. Продаја и примљени аванси у земљи	3002	319,958	297,740	148,870	156,197	105%
2. Продаја и примљени аванси у иностранству	3003					
3. Примљене камате из пословних активности	3004	1,495	1,000	500	1,252	250%
4. Остали приливи из редовног пословања	3005	6,625	2,000	1,000	227	23%
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 8)	3006	354,780	394,821	178,037	173,208	97%
1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи	3007	150,366	170,614	66,142	71,511	108%
2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству	3008					
3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3009	145,376	167,907	83,745	75,676	90%
4. Плаћене камате у земљи	3010		300	150		0%
5. Плаћене камате у иностранству	3011					
6. Порез на добитак	3012					
7. Одливи по основу осталих јавних прихода	3013	52,443	54,000	27,000	25,963	96%
8. Остали одливи из пословних активности	3014	6,595	2,000	1,000	58	6%

ЛП ЗА СКЛОНИШТА – ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ УСКЛАЂЕНОСТИ ПЛАНИРАНИХ И РЕАЛИЗОВАНИХ АКТИВНОСТИ ИЗ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЗА ПЕРИОД ОД 01.01.2024. ДО 30.06.2024. ГОД

III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)	3015					
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)	3016	26,702	94,081	27,667	15,532	56%
Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА						
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3017	22,365	86,000	26,000	7,363	28%
1. Продаја акција и удела	3018					
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3019					
3. Остали финансијски пласмани	3020	8,000	74,000	20,000		0%
4. Примљене камате из активности инвестирања	3021	14,365	12,000	6,000	7,363	123%
5. Примљене дивиденде	3022					
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3023	56	200	7,060	161	2%
1. Куповина акција и удела	3024					
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3025	56	200	7,060	161	2%
3. Остали финансијски пласмани	3026					
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)	3027	22,309	85,800	18,940	7,202	38%

ЛП ЗА СКЛОНИШТА – ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ УСКЛАЂЕНОСТИ ПЛАНИРАНИХ И РЕАЛИЗОВАНИХ АКТИВНОСТИ ИЗ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЗА ПЕРИОД ОД 01.01.2024. ДО 30.06.2024. ГОД

IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)	3028					
В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА						
I. Приливи готовине из активности финансирања (I до 7)	3029	3,886	4,500	1,500	2,682	179%
1. Увећање основног капитала	3030					
2. Дугорочни кредити у земљи	3031	3,886	4,500	1,500	2,682	179%
3. Дугорочни кредити у иностранству	3032					
4. Краткорочни кредити у земљи	3033					
5. Краткорочни кредити у иностранству	3034					
6. Остале дугорочне обавезе	3035					
7. Остале краткорочне обавезе	3036					
II. Одливи готовине из активности финансирања (I до 8)	3037	218	550	200	11	6%
1. Откуп сопствених акција и удела	3038					
2. Дугорочни кредити у земљи	3039					
3. Дугорочни кредити у иностранству	3040					
4. Краткорочни кредити у земљи	3041					
5. Краткорочни кредити у иностранству	3042					
6. Остале обавезе	3043	218	550	200	11	6%
7. Финансијски лизинг	3044					
8. Исплаћене дивиденде	3045					
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)	3046	3,668	3,950	1,300	2,671	205%
IV. Нето одлив готовине из	3047					

ЛП ЗА СКЛОНИШТА – ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ УСКЛАЂЕНОСТИ ПЛАНИРАНИХ И РЕАЛИЗОВАНИХ АКТИВНОСТИ ИЗ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЗА ПЕРИОД ОД 01.01.2024. ДО 30.06.2024. ГОД

активности финансирања (II - I)						
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)	3048	354,329	391,240	177,870	167,721	94%
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)	3049	355,054	395,571	185,297	173,380	94%
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 - 3049) ≥ 0	3050					
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 - 3048) ≥ 0	3051	725	4,331	7,427	5,659	76%
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3052	14,846	12,597	12,597	14,121	112%
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3053					
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3054					
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3055	14,121	8,266	5,170	8,462	164%
(3050 - 3051 + 3052 + 3053 - 3054)						

Стање готовине на 30.06.2024. године износи 8,462, хиљаде динара

4. ТРОШКОВИ ЗАПОСЛЕНИХ

Р. бр.	Трошкови запослених	Реализација 01.01-31.12.2023. год Претходна година	План за 01.01-31.12.2024. Текућа година	01.01-30.06.2024. године		Проценат реализације (реализација / план 30.06.2024)
				План	Реализација	
1.	Маса НЕТО зарада (зарада по одбитку припадајућих пореза и доприноса на терет запосленог)	82,254,335	92,250,090	45,804,683	42,917,731	94%
2.	Маса БРУТО I зарада (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет запосленог)	113,625,344	131,241,657	64,985,727	59,071,179	91%

ЛП ЗА СКЛОНИШТА – ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ УСКЛАЂЕНОСТИ ПЛАНИРАНИХ И РЕАЛИЗОВАНИХ АКТИВНОСТИ ИЗ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЗА ПЕРИОД ОД 01.01.2024. ДО 30.06.2024. ГОД

3.	Маса БРУТО 2 зарада (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет послодавца)	130,839,584	151,124,768	74,831,065	68,020,463	91%
4.	Број запослених по кадровској евиденцији - УКУПНО**	106	114	115	101	88%
4.1.	- на неодређено време	96	103	104	91	87%
4.2.	- на одређено време	10	11	11	10	91%
5	Накнаде по уговору о делу	617,283	750,000	750,000	0	0
6	Број прималаца накнаде по уговору о делу	1	2	2	0	0
7	Накнаде по ауторским уговорима					
8	Број прималаца накнаде по ауторским уговорима					
9	Накнаде по уговору о привременим повременим пословима	133,912	650,000	200,000	26,044	13%
10	Број прималаца накнаде по уговору о привременим и повременим пословима	2	4	4	2	50%
11	Накнаде физичким лицима по основу осталих уговора	950,075	1,150,000	575,000	459,370	80%
12	Број прималаца накнаде по основу осталих уговора	4	4	4	3	75%
13	Накнаде члановима скупштине					
14	Број чланова скупштине					
15	Накнаде члановима Комисије за ревизију	370,370	370,370	185,085	185,185	100%
16	Број чланова Комисије за ревизију	2	2	2	2	100%
17	Накнаде члановима надзорног одбора	7,220,388	7,720,389	3,610,194	3,610,194	100%
18	Број чланова надзорног одбора	5	5	5	5	100%
19	Превоз запослених на посао и сапосла	3,813,540	4,500,000	2,250,000	1,780,611	79%
20	Дневнице на службеном путу	202,915	500,000	250,000	48,615	19%
21	Накнаде трошкова на службеном путу	149,195	230,000	115,000	55,369	48%
22	Отпремнина за одлазак у пензију	1,144,416	1,500,000	1,000,000	822,267	82%
23	Број прималаца	3	3	2	2	100%
24	Јубиларне награде					
25	Број прималаца					
26	Смештај и исхрана на терену		300,000	100,000	0	0
27	Помоћ радницима и породици радника	170,000	400,000	200,000	0	0
28	Стипендије					
29	Остале накнаде трошкова	0				

ЛП ЗА СКЛОНИШТА – ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ УСКЛАЂЕНОСТИ ПЛАНИРАНИХ И РЕАЛИЗОВАНИХ АКТИВНОСТИ ИЗ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЗА ПЕРИОД ОД 01.01.2024. ДО 30.06.2024. ГОД

	запосленима и осталим физичким лицима					
30	Трошкови стручног усавршавања запослених	132.439	450,000	225,000	20,295	9%

5. ДИНАМИКА ЗАПОСЛЕНИХ

Р. бр	Основ одлива / пријема кадрова	Број запослених на неодређено време			Број запослених на одређено време			Број ангажованих по основу уговора (рад ван радног односа)		
	Стање на дан 01.01.2024. године	98			10			1		
	Одлив кадрова	7						1		
1.	Споразумни раскид уговора о раду	5								
2.	Раскид уговора на одређено време									
3.	Одлазак у старосну пензију	1								
4.	Отказ	1								
	Пријем									
1.	Уговор о раду на одређено време									
2.	Уговор о раду на неодређено време									
	Стање на дан 30.06.2024. године	УК	Број Ж	Број М	УК	Број Ж	Број М	УК	Број Ж	Број М
		91	39	52	10	5	5	0	0	0

6. РАСПОН ПЛАНИРАНИХ И ИСПЛАЋЕНИХ ЗАРАДА 01.01. до 30.06.2024. год

		План		Реализација	
		Бруто I	Нето	Бруто I	Нето
Запослени без пословодства	Најнижа појединачна зарада	71,079	51,997	70,487	51,912
	Највиша појединачна зарада	165,118	117,919	154,033	110,477
	Просечна зарада	90,775	66,133	89,642	65,245
Пословодство	Најнижа појединачна зарада	165,072	117,887	160,845	115,252
	Највиша појединачна зарада	279,272	197,941	274,468	194,902
	Просечна зарада	196,500	140,246	188,229	134,449

7. СРЕДСТВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

Р. бр.	Позиција	План за 01.01-31.12.2023. Претходна година	Реализација 01.01-31.12.2023. Претходна година	План за 01.01-31.12.2024. Текућа година	01.01.- 30.06.2024. године*		Проценат реализације (реализација / план 30.06.2024)
					План	Реализација	
1.	Спонзорство						
2.	Донације						
3.	Хуманитарне активности						
4.	Спортске						

	активности						
5.	Репрезентација	300,000	299,314	300,000	150,000	13.805	9%
6.	Реклама и пропаганда	200,000	199,975	200,000	200,000	0	0
7.	Остало						

8. РАСПОДЕЛА ОСТВАРЕНЕ ДОБИТИ / ПОКРИЋЕ ГУБИТКА

Предузеће је до 2012. године исказивало позитиван пословни резултат. У 2011. години исказани добитак био је 259.149.309 динара а 2012. године 243.575.255 динара.

У складу са одлукама о расподели добити, 2012. године пренето је у буџет 129.574.654 динара на име исказане добити за 2011. годину, а 2013. године пренето је у буџет 121.787.628 динара на име остварене добити за 2012. годину.

Након укидања накнаде за изградњу и одржавање склоништа 2012. године, Предузеће се финансира из прихода од издавања у закуп двонаменских склоништа и пословног простора. Приливом средстава од поменутих прихода Предузеће не може у потпуности да финансира све активности везане за основну функцију: изградњу, одржавање и техничку контролу склоништа, тако да од 2013. године послује са губитком.

Кумулирани губитак се преноси из године у годину као непокривени.

9. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА

Предузеће послује преко динарских рачуна у три пословне банке и једног рачуна Трезора. Салдо активних рачуна на дан 30.06.2024. године износи 8,462 хиљаде динара.

10. ИЗВЕШТАЈ О ИНВЕСТИЦИЈАМА

У другом кварталу није било активности везаних за инвестиције, обзиром да је Програм пословања за 2024. годину усвојен 25.04.2024. године од стране оснивача, Владе РС, а план набавки 10.05.2024. године.

11. ПОТРАЖИВАЊА, ОБАВЕЗЕ И СУДСКИ СПОРОВИ

У оквиру Извештаја о потраживањима, обавезама и судским споровима (Образац 11), дата је старосна структура потраживања и обавеза и то по рочности до 30 дана, од 30 дана до 12. месеци и преко 12 месеци. Наведене позиције дате су и кроз Биланс стања. Такође је дат и преглед најзначајнијих судских спорова.

Опис спора	Укупна вредност спора
MC POWER DOO - Наплата потраживања - у току је извршни поступак - последња предузета радња јавног извршитеља од дана 10.04.2020. године. Активан предмет.	6,996,954.42
ATLANTIC GROUP DOO- Наплата потраживања - у току је извршни поступак. Предмет активан. Последња радња јавног извршитеља предузета дана 04.11.2021. године. Дана 15.11.2021. године одговорили на Закључак јавног извршитеља тако што смо остали при свим предложеним средствима извршења и то након неуспелог постизања споразума са извршним дужником о отплати дуга.	1,824,980.00

BULDING CONCEPT DOO- Наплата потраживања - покренут стечајни поступак над извршним дужником. Пријава потраживања 13.10.2021. године. Потраживање признато. Последње рочиште одржано дана 29.11.2021. године. Стечајни поступак и даље у току. Предмет активан. Поднета пријава потраживања у износу од 3.996.523,65 која је 29.11.2021. године усвојена у целости закључком.	2,341,462.74
ORKA SPORT- Наплата потраживања - решен. Дана 26.02.2019. године Привредни суд у Београду донео решење о прекиду поступка спровођења извршења услед смрти законског заступника странке. Дана 13.05.2024. године смо примили пресуду у којој се усваја тужбени захтев.	3,052,047.08
OBELIKS- Наплата потраживања - у току је извршни поступак. Последња радња јавног извршитеља предузета дана 29.01.2019. године када је одређено средство и предмет извршења и то пленидбом новчаних средстава која се налазе на рачунима извршног дужника. Немамо информација од стране извршног повериоца ЛПС Склоништа, да ли и у којој мери је дошло до преноса средстава на рачун извршног повериоца.	2,294,762.96
OFK NOVI BEOGRAD Наплата потраживања - у току је извршни поступак. Активан предмет. Последња радња јавног извршитеља предузета дана 19.02.2021. године и то доношењем Закључка о предујму. Дана 22.04.2021. године предложено јавном извршитељу да прибави адресу законског заступника извршног дужника као физичког лица, ради добијања информација о извршном дужнику, а имајући обавештење јавног извршитеља да је извршни дужник у непрекидној блокади, те да исти није пронашао покретне ствари које могу бити предмет пописа, процене и продаје.	1,731,957.42
BON BUN TRADE DOO Наплата потраживања - предмет решен. Неуспео покушај пописа и процене покретних ствари од стране јавног извршитеља. Дана 12.06.2019. године Привредни суд у Београду донео решење којим се прекида поступак спровођења извршења и то из разлога што је над извршним дужником покренут поступак принудне ликвидације.	1,639,436.85
LEPOTA I ZDRAVLJE Наплата потраживања - извршни поступак у току. Предмет активан. Последња радња јавног извршитеља предузета дана 26.02.2019. године када је донет Закључак о уплати предујма. По поменутом Закључку поступљено и предујам уплаћен.	4,389,919.00
DUŠKO SUŠA Дана 06.09.2019. године примили смо закључак Основног суда у Новом Саду. Дана 27.11.2019. године приступи смо на рочиште. Следеће је заказано за 01.06.2020. године. Дана 01.06.2020. године приступили смо на рочиште које је одложено. Следеће је заказано за 23.12.2020. године. Дана 23.12.2020. године приступили смо на рочиште. Следеће рочиште заказано је за 11.06.2021. године. Рочиште одложено за 9.2.2022. године. Дана 18. јуна 2021. године поднесак тужиоца. Рочиште заказано за 19.9.2022. године. Рочиште од дана 19.09.2022. године одложено и наложено туженом да достави ЈМБГ за сведока Владан Скадрића. Дана 20.09.2022. године суду послат поднесак са достављеним ЈМБГ за сведока Владана Скадрића. Наредно рочиште заказано за 22.12.2022. године. Приступили на одржано рочиште дана 22.12.2022. године. Наредно заказано за 26.04.2023. године. Неодржано рочиште. Наредно заказано за 13.12.2023. године.	3,892,015.41

EPS DISTRIBUCIJA Дана 28.09.2020. године примили смо поднесак пуномоћника тужиоца као изјашњење на налаз и мишљење вештака. Дана 05.10.2020. године примили смо одговор вештака на поднесак тужиоца. Дана 21.10.2020. године приступили смо на рочиште. Следеће је заказано за 23.12.2020. године. Дана 23.12.2020. године приступили смо на рочиште на коме је закључена главна расправа. Дана 27.01.2021. године примили смо пресуду којом се одбија тужбени захтев тужиоца.	2,398,639.97
GYMNASIUM Следеће рочиште заказано је за 10.05.2019. године. Дана 10.05.2019. године закључена је главна расправа. Дана 18.06.2019. године достављена нам је пресуда.	1,759,322.85
STAMBENA ZGRADA LUJA ADAMIČA BR. 26 Дана 11.02.2020. године послали смо обавештење о плаћеној такси на првостепену пресуду.	3,146,847.80
MIMONT GROUP DOO ZEMUN Прво рочиште заказано је за 23.02.2021. године у 12 часова. Дана 19.02.2021. године послали смо одговор на тужбу. Дана 23.02.2021. године приступили смо на рочиште. Следеће је заказано за 08.03.2021. године. Рочиште одложено за 17.3.2021. године. Рочиште одложено за 17.08.2021. године. Рочиште неодржано, следеће заказано за 23.12.2021. године. Одложено за 13.4.2022. године. Наредно заказано за 08.02.2023. године. Закључена главна расправа. Дана 02.03.2023. године примили пресуду којом се у целости одбија тужбени захтев тужиоца. Дана 06.03.2023. године суду послат поднесак са доказом о уплати судских такси.	3,875,853.54
VITOMIR VIDOVIĆ Дана 26.5.2021. године тужба послата Привредном суду у Новом Саду. Рочиште дана 25.3.2022. године. Следеће заказано за 14.9.2022. године. Изјашњење тужиоца дана 7.4.2022. године. Дана 14.09.2022. године одржано рочиште. Исто одложено због спречености сведока. Наредно заказано за 26.01.2023. године. Рочиште одржано, наредно заказано за 24.04.2023. године. Рочиште одржано. Наредно заказано за 13.09.2023. године. Дана 26.04.2023. године послат поднесак суду са изјашњењем шта је задатак вештачења. Рочиште дана 13.09.2023. године одржано. Донета првостепена пресуда у корист ЈПС коју смо примили дана 11.03.2024. године.	1,238,468.42
KLUB DIZAČA TEGOVA SPORT AKTIV Дана 01.10.2021. године предата тужба. Рочиште заказано за 26.01.2022. године. Рочиште одложено за 5.4.2022. године. Дана 18.3.2022. године поднеском прецизирали камату. Закључено дана 5.4.2022. године. Дана 05.04.2022. године пресуда због изостанка. Дана 27.09.2022. године суду послат доказ о уплати судске таксе.	1,739,134.01
BOLJE RAZVIJAJUĆE ENERGIČNIJE Тужба поднета дана 11.07.2022. године. Прво рочиште заказано за 31.01.2023. године. Рочиште одложено, наредно писменим путем. Дана 06.02.2023. године послат поднесак суду о даљем наставку поступка у погледу адресе за доставу тужбе туженом. Рочиште заказано за 16.05.2023. године. Рочиште одложено. Наредно заказано за 04.07.2023. године. Рочиште одржано. Наредно заказано за 30.01.2024. године. Дана 28.11.2023. године примљен налаз и мишљење вештака. Без примедби на налаз и мишљење вештака. Рочиште од дана 30.01.2024. године неодржано. Наредно заказано за 12.03.2024. године. Рочиште неодржано. Наредно заказано за 23.04.2024. године. Дана 14.03.2024. године послат поднесак суду.	2,055,159.90

EPS DISTRIBUCIJA Дана 14.12.2022. године послат одговор на тужбу. Рочиште заказано за 15.03.2023. године. Рочиште одржано. Наредно заказано за 05.06.2023. године. Рочиште одржано. Наредно заказано за 05.10.2023. године. Рочиште одржано. Наредно заказано за 20.12.2023. године.	1,363,573.01
SPORTSKO UDRUŽENJE ADJA NO 1 Дана 27.03.2023. године предата тужба. Рочиште заказано за 16.05.2023. године. Рочиште одложено. Наредно заказано за 13.07.2023. године. Рочиште одржано, пресуда због изостанка. Дана 14.09.2023. године примили смо пресуду због изостанка којим се усваја тужбени захтев тужиоца. Дана 15.09.2023. године послат поднесак суду о плаћеним таксама.	1,057,256.39
EPS Дана 10.01.2023. године поднета тужба суду. Рочиште заказано за 21.03.2024. године. Рочиште одржано. Наредно заказано за 21.05.2024. године. Дана 22.03.2024. године послат поднесак суду са позивом за учешће трећег лица у парници.	3,074,736.49

IV ЗАКЉУЧНА РАЗМАТРАЊА И НАПОМЕНЕ

Напомињемо да се након укидања накнаде за изградњу и одржавање склоништа, од 2012. године, Предузеће финансира из прихода од издавања у закуп двонаменских склоништа и пословног простора. Приливом средстава од поменутих прихода Предузеће не може у потпуности да финансира све активности везане за основну функцију: одржавање и техничку контролу склоништа.

Предузеће настоји да перманентним повећањем издавања простора повећа приход од закупа, па је једна од започетих активности и надоградња слободностојећих склоништа са суинвеститорима. На овај начин добила би се додатна корисна површина која би била погодна за издавање и својим квалитетом потврдила нашу конкурентност на тржишту.

Заједно са активностима око повећања прихода Предузећа, анализирају се све врсте трошкова по суштини и врсти, те израђује препоруке за њихово смањење у циљу што рационалнијег коришћења постојећих ресурса.

Директор
Небојша Стојановић

БИЛАНС УСПЕХА
за период од 01.01. до 30.06.2024. године*

у 000 динара

та рачуна, р	ПОЗИЦИЈА	АОП	Стање на дан 31.12.2023. Претходна година	Планирано стање на дан 31.12.2024. Текућа година	01.01-30.06.2024. године*		Процент реализације (реализација / план 30.06.2024*)
					План	Реализација	
1	2	3	4	5	6	7	8
	A. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 + 1010 + 1011 + 1012)	1001	257,579	205,000	102,500	96,368	94%
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002	0	0	0	0	
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003					
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје роба на иностраном тржишту	1004					
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005	1,740	1,000	500	0	0%
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006	1,740	1,000	500		0%
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007					
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008					
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009					
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010					
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	198,127	204,000	102,000	96,368	94%
68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012	57,712				
	B. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013	355,112	369,169	175,893	146,228	83%
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014					
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015	20,040	39,400	18,165	10,577	58%
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016	144,617	167,907	83,745	74,807	89%
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017	113,625	131,242	64,986	59,199	91%
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018	17,227	19,883	9,845	8,969	91%
52 осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019	13,765	16,782	8,914	6,639	74%
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020	84,278	84,500	42,250	41,605	98%
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021	59,755				
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	18,941	44,290	18,325	7,885	43%
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023	2,375	4,648			
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	25,106	28,424	13,408	11,354	85%
	B. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0	1025					
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0	1026	97,533	164,169	73,393	49,860	68%
	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027	18,383	15,984	7,992	8,951	112%
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028					
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029	18,318	15,984	7,992	8,951	112%
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КРУСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030	65				

665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031					
	Б. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032	206	300	150	65	43%
560 и 561	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033					
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034	201	300	150	64	43%
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035	5			1	
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036					
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0	1037	18,177	15,684	7,842	8,886	113%
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0	1038					
683, 685 и 686	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1039		3,000	1,500	6	0%
583, 585 и 586	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1040	20,712	2,000	1,200		0%
67	J. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1041	770			120	
57	K. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1042	788			196	
	Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043	276,732	223,984	111,992	105,445	94%
	Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044	376,818	371,469	177,243	146,489	83%
	М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0	1045					
	Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0	1046	100,086	147,485	65,251	41,044	63%
69-59	Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1047	3,106	1,900	1,500		0%
59- 69	О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1048				43	
	П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0	1049					
	Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0	1050	96,980	145,585	63,751	41,087	64%
	С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК						
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051					
722 дуг салдо	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИХ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052	9,883				
722 пот. салдо	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053					
723	T. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1054					
	Б. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 - 1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0	1055					
	У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0	1056	106,863	145,585	63,751	41,087	64%
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057					
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058					
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059					

	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060					
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ						
	1. Основна зарада по акцији	1061					
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1062					

* Последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

БИЛАНС СТАЊА на дан 30.06.2024.године*

у 000 динара

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Стање на дан 31.12.2023. Претходна година	Планирано стање на дан 31.12.2024. Текућа година	30.06.2024. године*		Процент реализаци је (реализација / план 30.06.2024 *)
					План	Реализација	
1	2	3	4	5	6	7	8
	АКТИВА						
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001					
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)	0002	10,066,870	10,116,080	10,150,674	10,023,662	99%
01	І. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003	12,659	9,355	11,980	12,407	104%
010	І. Улагања у развој	0004					
011, 012 и 014	2. Коицесије, патенти, лиценце, робне и услугне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	0005	12,595	9,100	11,500	12,343	107%
013	3. Гудвил	0006					
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007	64	255	480	64	13%
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008					
02	ІІ. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009	10,013,594	10,066,725	10,094,725	9,972,620	99%
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010	7,045,415	7,256,711	7,283,711	7,018,014	96%
023	2. Постројења и опрема	0011	198,578	206,000	205,000	185,349	90%
024	3. Ивестиционе некретнине	0012	2,754,844	2,593,572	2,593,572	2,754,844	106%
025 и 027	4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013	14,315	10,000	12,000	13,971	116%
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0014	442	442	442	442	100%
029 (део)	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи	0015					
029 (део)	7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016					
03	ІІІ. БИОЛОШКА СРЕДСТВА	0017					
04 и 05	ІV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018	40,617	40,000	43,969	38,635	88%
040 (део), 041 (део) и 042 (део)	1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)	0019					
040 (део), 041 (део), 042 (део)	2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	0020					
043, 050 (део) и 051 (део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021					
044, 050 (део), 051 (део)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022					
045 (део) и 053 (део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023					
045 (део) и 053 (део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024					
046	7. Дугорочна финансијска улагања (хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности)	0025					

047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0026					
048, 052, 054, 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027	40,617	40,000	43,969	38,635	88%
28 (део) осим 288	V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028					
288	V. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0029					
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057 + 0058)	0030	286,881	239,681	282,207	286,796	102%
Класа 1, осим групе рачуна 14	I. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031	19,354	6,500	18,000	18,457	103%
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032	16,744	5,000	15,000	15,871	106%
11 и 12	2. Недовршена производа и готови производи	0033					
13	3. Роба	0034					
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035	2,610	1,500	3,000	2,586	86%
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036					
14	II. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037					
20	III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038	19,364	34,640	40,786	27,486	67%
204	1. Потраживања од купаца у земљи	0039	19,364	34,640	40,786	27,486	67%
205	2. Потраживања од купаца у иностранству	0040					
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041					
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042					
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043					
21, 22 и 27	IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045 + 0046 + 0047)	0044	5,972	2,181	3,421	6,366	186%
21, 22 осим 223 и 224, и 27	1. Остала потраживања	0045	5,719	2,000	3,220	6,131	190%
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046	161	161	161	161	100%
224	3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	0047	92	20	40	74	185%
23	V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048	220,674	190,654	212,654	218,566	103%
230	1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна правна лица	0049					
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0050					
232, 234 (део)	3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051		654	654	1,566	239%
233, 234 (део)	4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052					
235	5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053					
236 (део)	6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха	0054					
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055					
236 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056	220,674	190,000	212,000	217,000	102%
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	14,121	706	1,346	8,462	629%
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058	7,396	5,000	6,000	7,459	124%
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059	10,353,751	10,355,761	10,432,881	10,310,458	99%
88	Ћ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0060	1,409,625	1,405,536	1,406,536	1,409,604	100%
	ПАСИВА						

	A. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0	0401	9,555,887	9,476,398	9,558,232	9,514,799	100%
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	7,830,928	7,830,928	7,830,928	7,830,928	100%
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403					
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404					
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405					
330 и потражини салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406	2,467,565	2,533,590	2,533,590	2,467,564	97%
дуговни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407		900	900		0%
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408	0	0	0	0	
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409					
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410					
	VIII. УЧЕШЋА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411					
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412	742,606	887,220	805,386	783,693	97%
350	1. Губитак ранијих година	0413	635,743	741,635	741,635	742,606	100%
351	2. Губитак текуће године	0414	106,863	145,585	63,751	41,087	64%
	B. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)	0415	58,186	93,396	91,952	57,540	63%
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416	32,027	68,000	71,132	31,481	44%
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417	27,784	33,000	30,000	27,238	91%
400	2. Резервисања за трошкове у гарантном року	0418					
40, осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419	4,243	35,000	41,132	4,243	10%
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420	26,159	25,396	20,820	26,059	125%
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421					
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422					
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423					
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424					
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425					
413	6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности	0426					
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427	26,159	25,396	20,820	26,059	125%
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428					
498	B. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0429	704,826	731,151	731,151	704,827	96%
495 (део)	Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ	0430					
	Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431	34,852	54,816	51,546	33,292	65%
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432					

42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433	0	0	0	0	
420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434					
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435					
422 (део), 424 (део), 425 (део), и 429 (део)	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436					
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437					
423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438					
426	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439					
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440					
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441	139	3,000	2,000	38	2%
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448)	0442	7,972	20,000	19,546	7,763	40%
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443					
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444					
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445	7,972	20,000	19,546	7,763	40%
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446					
439 (део)	5. Обавезе по меницама	0447					
439 (део)	6. Остале обавезе из пословања	0448					
44, 45, 46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449	10,689	17,816	16,000	10,393	65%
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450	7,327	11,816	10,000	6,977	70%
47, 48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода	0451	3,362	6,000	6,000	3,416	57%
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452					
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЛИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453					
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454	16,052	14,000	14,000	15,098	108%
	Ђ. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 = 0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) ≥ 0	0455					
	Е. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)	0456	10,353,751	10,355,761	10,432,881	10,310,458	99%
89	Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0457	1,409,625	1,405,536	1,406,536	1,409,604	100%

* Последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ
у периоду од 01.01. до 30.06.2024. године*

у 000 динара

ПОЗИЦИЈА	АОП	Реализација 01.01- 31.12.2023. Претходна година	План за 01.01.- 31.12.2024. Текућа година	01.01-30.06.2024. године*		Проценат реализације (реализација / план 30.06.2024 г.г.)
				План	Реализација	
1	2			3	4	8
A. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ						
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 4)	3001	328,078	300,740	150,370	157,676	105%
1. Продаја и примљени аванси у земљи	3002	319,958	297,740	148,870	156,197	105%
2. Продаја и примљени аванси у иностранству	3003					
3. Примљене камате из пословних активности	3004	1,495	1,000	500	1,252	250%
4. Остали приливи из редовног пословања	3005	6,625	2,000	1,000	227	23%
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 8)	3006	354,780	394,821	178,037	173,208	97%
1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи	3007	150,366	170,614	66,142	71,511	108%
2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству	3008					
3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3009	145,376	167,907	83,745	75,676	90%
4. Плаћене камате у земљи	3010		300	150		0%
5. Плаћене камате у иностранству	3011					
6. Порез на добитак	3012					
7. Одливи по основу осталих јавних прихода	3013	52,443	54,000	27,000	25,963	96%
8. Остали одливи из пословних активности	3014	6,595	2,000	1,000	58	6%
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)	3015					
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)	3016	26,702	94,081	27,667	15,532	56%
Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА						
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3017	22,365	86,000	26,000	7,363	28%
1. Продаја акција и удела	3018					
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3019					
3. Остали финансијски пласмани	3020	8,000	74,000	20,000		0%
4. Примљене камате из активности инвестирања	3021	14,365	12,000	6,000	7,363	123%
5. Примљене дивиденде	3022					
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3023	56	200	7,060	161	2%
1. Куповина акција и удела	3024					
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3025	56	200	7,060	161	2%
3. Остали финансијски пласмани	3026					
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)	3027	22,309	85,800	18,940	7,202	38%
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)	3028					
В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА						
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 7)	3029	3,886	4,500	1,500	2,682	179%
1. Увећање основног капитала	3030					
2. Дугорочни кредити у земљи	3031	3,886	4,500	1,500	2,682	179%
3. Дугорочни кредити у иностранству	3032					
4. Краткорочни кредити у земљи	3033					
5. Краткорочни кредити у иностранству	3034					
6. Остале дугорочне обавезе	3035					
7. Остале краткорочне обавезе	3036					
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 8)	3037	218	550	200	11	6%
1. Откуп сопствених акција и удела	3038					
2. Дугорочни кредити у земљи	3039					
3. Дугорочни кредити у иностранству	3040					
4. Краткорочни кредити у земљи	3041					
5. Краткорочни кредити у иностранству	3042					
6. Остале обавезе	3043	218	550	200	11	6%
7. Финансијски лизинг	3044					
8. Исплаћене дивиденде	3045					
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)	3046	3,668	3,950	1,300	2,671	205%

IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)	3047					
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)	3048	354,329	391,240	177,870	167,721	94%
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)	3049	355,054	395,571	185,297	173,380	94%
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 - 3049) ≥ 0	3050					
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 - 3048) ≥ 0	3051	725	4,331	7,427	5,659	76%
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3052	14,846	12,597	12,597	14,121	112%
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3053					
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3054					
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3055	14,121	8,266	5,170	8,462	164%
(3050 - 3051 + 3052 + 3053 - 3054)						

* Последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

ТРОШКОВИ ЗАПОСЛЕНИХ

у динарима

Р. бр.	Трошкови запослених	Реализација 01.01-31.12.2023. год. Претходна година	План за 01.01-31.12.2024. Текућа година	01.01-30.06.2024. године		Процент реализације (реализација / план 30.06.2024)
				План	Реализација	
1.	Маса НЕТО зарада (зарада по одбитку припадајућих пореза и доприноса на терет запосленог)	82,254,335.00	92,250,090	45,804,683	42,917,731.00	94%
2.	Маса БРУТО 1 зарада (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет запосленог)	113,625,344.00	131,241,657	64,985,727	59,071,179.00	91%
3.	Маса БРУТО 2 зарада (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет послодавца)	130,839,584.00	151,124,768	74,831,065	68,020,463.00	91%
4.	Број запослених по кадровској евиденцији - УКУПНО**	106	114	115	101	88%
4.1.	- на неодређено време	96	103	104	91	87%
4.2.	- на одређено време	10	11	11	10	91%
5	Накнаде по уговору о делу	617,283.00	750,000	750,000	0.00	0%
6	Број прималаца накнаде по уговору о делу	1	2	2	0	0%
7	Накнаде по ауторским уговорима					
8	Број прималаца накнаде по ауторским уговорима					
9	Накнаде по уговору о привременим и повременим пословима	133,912.00	650,000	200,000	26,044.00	13%
10	Број прималаца накнаде по уговору о привременим и повременим пословима	2	4	4	2	50%
11	Накнаде физичким лицима по основу осталих уговора	950,075.00	1,150,000	575,000	459,370.00	80%
12	Број прималаца накнаде по основу осталих уговора	4	4	4	3	75%
13	Накнаде члановима скупштине					
14	Број чланова скупштине					
15	Накнаде члановима Комисије за ревизију	370,370	370,370	185,085	185,085	100%
16	Број чланова Комисије за ревизију	2	2	2	2	100%
17	Накнаде члановима надзорног одбора	7,220,388.00	7,220,389	3,610,194	3,610,194.00	100%
18	Број чланова надзорног одбора	5	5	5	5	100%
19	Превоз запослених на посао и са посла	3,813,540.00	4,500,000	2,250,000	1,780,611.00	79%
20	Дневнице на службеном путу	202,915.00	500,000	250,000	48,615.00	19%
21	Накнаде трошкова на службеном путу	149,195.00	230,000	115,000	55,369.00	48%
22	Отпремнина за одлазак у пензију	1,144,416	1,500,000	1,000,000	822,267	82%
23	Број прималаца	3	3	2	2	100%
24	Јубиларне награде	0				
25	Број прималаца	0				
26	Смештај и исхрана на терену		300,000	100,000	0	0%
27	Помоћ радницима и породици радника	170,000.00	400,000	200,000	0.00	0%
28	Стипендије					
29	Остале накнаде трошкова запосленима и осталим физичким лицима	0.00				
30	Трошкови стручног усавршавања запослених	132,439.00	400,000	225,000	20,295.00	9%

* Последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

** Број запослених последњег дана извештајног периода

*** Позиције од 5 до 30 које се исказују у новчаним јединицама приказати у бруто износу

ДИНАМИКА ЗАПОСЛЕНИХ

Р. бр.	Основ одлива / пријема кадрова	Број запослених на неодређено време			Број запослених на одређено време			Број ангажованих по основу уговора (рад ван радног односа)		
	Стање на дан 31.03.2024. године*	98			10			1		
	Одлив кадрова	7						1		
	Пријем									
	Стање на дан 30.06.2024. године**	Укупан број	Број жена	Број мушкараца	Укупан број	Број жена	Број мушкараца	Укупан број	Број жена	Број мушкараца
		91	39	52	10	5	5	0	0	0

*последњи дан претходног тромесечја

** последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

Распон планираних и исплаћених зарада у периоду 01.01. до 30.06.2024

у динарима

		План		Реализација	
		Бруто 1	Нето	Бруто 1	Нето
Запослени без пословодства	Најнижа појединачна зарада	71,079	51,997	70,487	51,912
	Највиша појединачна зарада	165,118	117,919	154,033	110,477
	Просечна зарада	90,775	66,133	89,642	65,245
Пословодство	Најнижа појединачна зарада	165,072	117,887	160,845	115,252
	Највиша појединачна зарада	279,272	197,941	274,468	194,902
	Просечна зарада	196,500	140,246	188,229	134,449

* последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

СРЕДСТВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

у динарима

Р. бр.	Познаница	План за 01.01-31.12.2023. Претходна година	Реализација 01.01-31.12.2023. Претходна година	План за 01.01-31.12.2024. Текућа година	01.01 - 30.06.2024. године*		Проценат реализације (реализација / план 30.06.2024*)
					План	Реализација	
1.	Спонзорство						
2.	Донације						
3.	Хуманитарне активности						
4.	Спортске активности						
5.	Репрезентација	300,000	299,314	300,000	150,000	13,805	9%
6.	Реклама и пропаганда	200,000	199,975	200,000	200,000	0	0%
7.	Остало						

Редни број	Спонзорство			Донације			Хуманитарне активности		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Прималац	Намена	Износ	Прималац	Намена	Износ	Прималац	Намена	Износ
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

* последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА

у динарима

План за 2024. годину (текућа година)							Износ неутрошених средстава из ранијих година
Намена средстава	Економска класификација	Буџет (РС, АП или ЈЛС)	01.01. до 31.03.	01.01. до 30.06.	01.01. до 30.09.	01.01. до 31.12.	
Намена							
Намена							
Намена							
Намена							
Намена							
Намена							
УКУПНО:							

*Напомена: За приходе из буџета је потребно навести намену коришћења средстава

у динарима

Реализација за период 01.01 - 31.03.2024. године*							
Приход из буџета	Економска класификација	Буџет (РС, АП или ЈЛС)	Планирано	Пренето из буџета	Реализовано (процена)	Неутрошено	Износ неутрошених средстава из ранијих година
			1	2	3	4 (2-3)	5
Намена							
Намена							
Намена							
Намена							
Намена							
Намена							
УКУПНО:							

Напомена: За приходе из буџета је потребно навести намену коришћења коришћења средстава

* последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

РАСПОДЕЛА ОСТВАРЕНЕ ДОБИТИ / ПОКРИЋЕ ГУБИТКА

ОДЛУКЕ О РАСПОДЕЛИ ОСТВАРЕНЕ ДОБИТИ ИЛИ ПОКРИЋУ ГУБИТКА							у 000 дина				
Добитак / губитак из пословне године	Правни основ				Нето резултат		Расподела остварене добити / покриће губитка				
	Датум доношења одлуке	Број одлуке НО / Скупштине	Датум добивања сагласности оснивача	Број акта којим је добивена сагласности оснивача	Добитак / Губитак	Укупно остварена добит / губитак (у динарима)	Добит - за буџет		Преостала добит / начин покрића губитка		
							% добити	Износ (у динарима)	% добити	Износ (у динарима)	Опис
2023	30.03.2024	3-05-3/2024-3			Губитак	106.863			100%	106.863	Непокривени губитак
2022	30.03.2023	3-4/2023-2			Губитак	134.373.873			100%	112.869.637	Непокривени губитак
2021	30.03.2022	3-4/2022-4			Губитак	135.065.895			100.0%	135.065.895	Непокривени губитак
2020	29.06.2021	3-10/2021-3			Губитак	63.226.333			100.0%	63.226.333	Непокривени губитак
2019	03.08.2020	3-10/2020-3			Губитак	141.449.348			100.0%	141.449.348	Непокривени губитак
2018	28.06.2019	3-8/2019-3			Губитак	126.800.458			99.5%	126.103.211	Непокривени губитак
									0.5%	697.247	из нераспоређене добити из ранијих година
2017	28.06.2018	3-10/2018-3			Губитак	117.924.760			41.3%	48.686.907	из нераспоређене добити из ранијих година
									58.3%	68.767.153	из средстава резерви
									0.4%	470.699	из осталог капитала

Напомена: Потребно је попуњити табелу за последњих пет година

УПЛАТЕ У БУЏЕТ ПО ОСНОВУ ОДЛУКА О РАСПОДЕЛИ ДОБИТИ				
Година уплате	Уплата по основу добити		Основ уплате	
	Износ	Датум уплате	Број одлуке	Опис [*]
Н (текућа)				
	= Укупно			
Н - 1				
	= Укупно			
Н - 2				
	= Укупно			
Н - 3				
	= Укупно			
Н - 4				
	= Укупно			

^{*} Добит из претходне године, добит из ранијих година, расподела нераспоређене добити...

КРЕДИТНА ЗАДУЖЕНОСТ

Кредитор	Назив кредита / Пројекта	Валута	Уговорени износ кредита	Гаранција државе Да/Не	Стање кредитне задужености на 31.12.2023 године* у оригиналној валути	Стање кредитне задужености на 31.03.2023 године* у динарима	Година повлачења кредита	Рок отплате без периода почека	Период почека (Grace period)	Датум прве отплате	Каматна стопа	Број отплата током једне године	План плаћања по кредиту за текућу годину у динарима							
													Главница први квартал	Главница други квартал	Главница трећи квартал	Главница четврти квартал	Камата први квартал	Камата други квартал	Камата трећи квартал	Камата четврти квартал
Домашњи кредитор																				
Укупно домаћи кредитор																				
Страни кредитор																				
Укупно страни кредитор																				
Укупно кредитно задужење																				
од чега за ликвидност																				
од чега за пројекте																				

* Последњи дан тромесечеја за који се извештај саставља

ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА

СТАЊЕ НА ДАН	АОП	Врста средстава (текући рачун, благајна, девизни рачун, акредитиви...)	Назив банке	Износ у оригиналној валути	Износ у динарима
1	2	3	4	5	6
31.12.2023. (претходна година)	068	Текући рачун	BANCA INTESA AD BEOGRAD	3,719.00	3,719.00
	068	Текући рачун	BANKA POŠTANSKA	13,594,377.80	13,594,377.80
	068	Текући рачун	ALTA BANKA AD BEOGRAD	280,449.82	280,449.82
	068	Текући рачун	RS MF UPRAVA ZA TREZOR	242,437.30	242,437.30
	Укупно у динарима				14,120,983.92
31.03.2023.	068	Текући рачун	BANCA INTESA AD BEOGRAD	9,840.50	9,840.50
	068	Текући рачун	BANKA POŠTANSKA	10,183,696.94	10,183,696.94
	068	Текући рачун	ALTA BANKA AD BEOGRAD	132,618.94	132,618.94
	068	Текући рачун	RS MF UPRAVA ZA TREZOR	7,969.00	7,969.00
	Укупно у динарима				10,334,125.38
30.06.2023.	068	Текући рачун	BANCA INTESA AD BEOGRAD	34,354.81	34,354.81
	068	Текући рачун	BANKA POŠTANSKA	8,411,963.49	8,411,963.49
	068	Текући рачун	ALTA BANKA AD BEOGRAD	7,872.96	7,872.96
	068	Текући рачун	RS MF UPRAVA ZA TREZOR	7,969.00	7,969.00
	Укупно у динарима				8,462,160.26
30.09.2023.	068	Текући рачун	BANCA INTESA AD BEOGRAD		
	068	Текући рачун	BANKA POŠTANSKA		
	068	Текући рачун	ALTA BANKA AD BEOGRAD		
	068	Текући рачун	RS MF UPRAVA ZA TREZOR		
	Укупно у динарима				0.00
31.12.2023.	068	Текући рачун	BANCA INTESA AD BEOGRAD		
	068	Текући рачун	BANKA POŠTANSKA		
	068	Текући рачун	ALTA BANKA AD BEOGRAD		0.00
	068	Текући рачун	RS MF UPRAVA ZA TREZOR		0.00
	Укупно у динарима				0.00

Извештај о инвестицијама

у динарима

Редн и број	Назив инвестиције	Година почетка финанси-	Година завршетка финанси-	Укупна вредност пројекта	Реализовано закључно са 31.12.2023. године	Структура финансирања	План 2024. година							
		рања пројекта	рања пројекта				План 01.01- 31.03.	Реализација 01.01-31.03.	План 01.01- 30.06.	Реализација 01.01-30.06.	План 01.01- 30.09.	Реализација 01.01-30.09.	План 01.01- 31.12.	Реализација 01.01-31.12.
1	Канцеларијски намештај	2023	2023	200,000	0	Сопствена средства							200,000	
2	Набавка и уградња агрегата у просторијама за ППФ	2023	2023	900,000	877,230	Сопствена средства	900,000		900,000		900,000		900,000	
3	Набавка испуне лежајева	2022	2023	494,000	0	Сопствена средства	950,000		950,000		950,000		950,000	
4	Набавка ФВУ-50,100	2023	2023	990,000	988,000	Сопствена средства	990,000		990,000		990,000		990,000	
5	Санитарна опрема за одржавање склоништа	2023	2023			Сопствена средства	980,000		980,000		980,000		980,000	
6	Набавка 2 возила за потребе одржавања склоништа	2023	2023			Сопствена средства	3,500,000		3,500,000		3,500,000		3,500,000	
7	Санација објекта увођењем коопераната	2023	2023			Сопствена средства					8,000,000		8,000,000	
8	Санација напојног кабла	2023	2023			Сопствена средства	300,000		600,000		750,000		900,000	
9	Набавка ПП апарата	2023	2023			Сопствена средства							600	
10	Набавка опреме за самоспасавање	2023	2023	850,000	785,379	Сопствена средства								
11	Набавка опреме за ванредне ситуације	2023	2023	220,000	180,360	Сопствена средства								
Укупно инвестиције				3,654,000	2,830,969		7,620,000	0	7,920,000		16,070,000	0.00	16,420,600	0

ПОТРАЖИВАЊА, ОБАВЕЗЕ И СУДСКИ СПОРОВИ

ПОТРАЖИВАЊА за 2024. годину*

у динарима

Потраживања (стање на последњи дан извештаја)	на дан 31.03.2024.	на дан 30.06.2024.	на дан 30.09.2024.	на дан 31.12.2024.
до 3 месеца	12,810,640	45,932,380		
од 3 месеца до 12 месеци	4,332,647	5,583,290		
дуже од 12 месеци	3,760,120	89,809,331		
УКУПНО:	20,903,407	141,325,001	0	0

* година за коју се извештај саставља

ОБАВЕЗЕ за 2024. годину*

у динарима

Неизмирене обавезе (стање на последњи дан извештаја)	на дан 31.03.2024.	на дан 30.06.2024.	на дан 30.09.2024.	на дан 31.12.2024.
до 3 месеца	20,425,958.30	17,581,113		
од 3 месеца до 12 месеци	20,911.00	353,214		
дуже од 12 месеци		8,295		
УКУПНО:	20,446,869.30	17,942,622	0	0

* година за коју се извештај саставља

СУДСКИ СПОРОВИ

у динарима

	Број спорова где је јавно предузеће страна која тужи	Укупна вредност спорова**	Број спорова где је јавно предузеће тужена страна	Укупна вредност спорова**
Укупан број спорова у 2024*	65	65,203,463	14	10,390,186

* година за коју се извештај саставља

у динарима

Опис спора*	Укупна вредност спора**
MC POWER DOO - Наплата потраживања - у току је извршни поступак - последња предузета радња јавног извршитеља од дана 10.04.2020. године. Активан предмет.	6,996,954.42
ATLANTIC GROUP DOO- Наплата потраживања - у току је извршни поступак. Предмет активан. Последња радња јавног извршитеља предузета дана 04.11.2021. године. Дана 15.11.2021. године одговорили на Закључак јавног извршитеља тако што смо остали при свим предложеним средствима извршења и то након неуспелог постизања споразума са извршним дужником о отплати дуга.	1,824,980.00
BULDING CONCEPT DOO- Наплата потраживања - покренут стечајни поступак над извршним дужником. Пријава потраживања 13.10.2021. године. Потраживање признато. Последње рочиште одржано дана 29.11.2021. године. Стечајни поступак и даље у току. Предмет активан.	2,341,462.74
ORKA SPORT- Наплата потраживања - решен. Дана 26.02.2019. године Привредни суд у Београду донео решење о прекиду поступка спровођења извршења услед смрти законског заступника странке.	3,052,047.08
OBELIKS- Наплата потраживања - у току је извршни поступак. Последња радња јавног извршитеља предузета дана 29.01.2019. године када је одређено средство и предмет извршења и то пленицом новчаних средстава која се налазе на рачунима извршног дужника. Немамо информација од стране извршног повериоца ЛПС Склоништа, да ли и у којој мери је дошло до преноса средстава на рачун извршног повериоца.	2,294,762.96
OK NOVI BEOGRAD Наплата потраживања - у току је извршни поступак. Активан предмет. Последња радња јавног извршитеља предузета дана 19.02.2021. године и то доношењем Закључка о предујму. Дана 22.04.2021. године предложено јавном извршитељу да прибави адресу законског заступника извршног дужника као физичког лица, ради добијања информација о извршном дужнику, а имајући обавештење јавног извршитеља да је извршни дужник у непрекидној блокади, те да исти није пронашао покретне ствари које могу бити предмет пописа, процене и продаје.	1,731,957.42
BON BUN TRADE DOO Наплата потраживања - предмет решен. Неуспео покушај пописа и процене покретних ствари од стране јавног извршитеља. Дана 12.06.2019. године Привредни суд у Београду донео решење којим се прекида поступак спровођења извршења и то из разлога што је над извршним дужником покренут поступак принудне ликвидације.	1,639,436.85

LEPOTA I ZDRAVLJE Наплата потраживања - извршни поступак у току. Предмет активан. Последња радња јавног извршитеља предузета дана 26.02.2019. године када је донет Закључак о уплати предујма. По поменутом Закључку поступљено и предујам уплаћен.	4,389,919.00
DUŠKO SUŠA Дана 06.09.2019. године примили смо закључак Основног суда у Новом Саду. Дана 27.11.2019. године приступили смо на рочиште. Следеће је заказано за 01.06.2020. године. Дана 01.06.2020. године приступили смо на рочиште које је одложено. Следеће је заказано за 23.12.2020. године. Дана 23.12.2020. године приступили смо на рочиште. Следеће рочиште заказано је за 11.06.2021. године. Рочиште одложено за 9.2.2022. године. Дана 18.јуна 2021. године поднесак тужиоца. Рочиште заказано за 19.9.2022. године. Рочиште од дана 19.09.2022. године одложено и наложено туженом да достави ЈМБГ за сведока Владана Скадрића. Дана 20.09.2022. године суду послат поднесак са достављеним ЈМБГ за сведока Владана Скадрића. Наредно рочиште заказано за 22.12.2022. године. Приступили на одржано рочиште дана 22.12.2022. године. Наредно заказано за 26.04.2023. године. Неодржано рочиште. Наредно заказано за 13.12.2023. године.	3,892,015.41
EPS DISTRIBUCIJA Дана 28.09.2020. године примили смо поднесак пуномоћника тужиоца као изјашњење на налаз и мишљење вештака. Дана 05.10.2020. године примили смо одговор вештака на поднесак тужиоца. Дана 21.10.2020. године приступили смо на рочиште. Следеће је заказано за 23.12.2020. године. Дана 23.12.2020. године приступили смо на рочиште на коме је закључена главна расправа. Дана 27.01.2021. године примили смо пресуду којом се одбија тужбени захтев тужиоца.	2,398,639.97
GYMNASIUM Следеће рочиште заказано је за 10.05.2019. године. Дана 10.05.2019. године закључена је главна расправа. Дана 18.06.2019. године достављена нам је пресуда.	1,759,322.85
STAMBENA ZGRADA LUJA ADAMIČA BR. 26 Дана 11.02.2020. године послали смо обавештење о плаћеној такси на првостепену пресуду.	3,146,847.80
MIMONT GROUP DOO ZEMUN Прво рочиште заказано је за 23.02.2021. године у 12 часова. Дана 19.02.2021. године послали смо одговор на тужбу. Дана 23.02.2021. године приступили смо на рочиште. Следеће је заказано за 08.03.2021. године. Рочиште одложено за 17.3.2021. године. Рочиште одложено за 17.08.2021. године. Рочиште неодржано, следеће заказано за 23.12.2021. године. Одложено за 13.4.2022. године. Наредно заказано за 08.02.2023. године. Закључена главна расправа. Дана 02.03.2023. године примили пресуду којом се у целости одбија тужбени захтев тужиоца. Дана 06.03.2023. године суду послат поднесак са доказом о уплати судских такси.	3,875,853.54
VITOMIR VIDOVIC Дана 26.5.2021. године тужба послата Привредном суду у Новом Саду. Рочиште дана 25.3.2022. године. Следеће заказано за 14.9.2022. године. Изјашњење тужиоца дана 7.4.2022. године. Дана 14.09.2022. године одржано рочиште. Исто одложено због спречености сведока. Наредно заказано за 26.01.2023. године. Рочиште одржано, наредно заказано за 24.04.2023. године. Рочиште одржано. Наредно заказано за 13.09.2023. године. Дана 26.04.2023. године послат поднесак суду са изјашњењем шта је задатак вештачења. Рочиште дана 13.09.2023. године одржано. Донета првостепена пресуда у корист ЈПЦ.	1,238,468.42
KLUB DIZAČA TEGOVA SPORT AKTIV Дана 01.10.2021. године предата тужба. Рочиште заказано за 26.01.2022. године. Рочиште одложено за 5.4.2022. године. Дана 18.3.2022. године поднеском прецизирали камату. Закључено дана 5.4.2022. године. Дана 05.04.2022. године пресуда због изостанка. Дана 27.09.2022. године суду послат доказ о уплати судске таксе.	1,739,134.01
BOLJE RAZVIJAJUĆE ENERGIJENIJE Тужба поднета дана 11.07.2022. године. Прво рочиште заказано за 31.01.2023. године. Рочиште одложено, наредно писменим путем. Дана 06.02.2023. године послат поднесак суду о даљем наставку поступка у погледу адресе за доставу тужбе туженом. Рочиште заказано за 16.05.2023. године. Рочиште одложено. Наредно заказано за 04.07.2023. године. Рочиште одржано. Наредно заказано за 30.01.2024. године. Дана 28.11.2023. године примљен налаз и мишљење вештака. Без примедби на налаз и мишљење вештака. Рочиште од дана 30.01.2024. године неодржано. Наредно	2,055,159.90
EPS DISTRIBUCIJA Дана 14.12.2022. године послат одговор на тужбу. Рочиште заказано за 15.03.2023. године. Рочиште одржано. Наредно заказано за 05.06.2023. године. Рочиште одржано. Наредно заказано за 05.10.2023. године. Рочиште одржано. Наредно заказано за 20.12.2023. године.	1,363,573.01
SPORTSKO UDRUŽENJE ADJA NO 1 Дана 27.03.2023. године предата тужба. Рочиште заказано за 16.05.2023. године. Рочиште одложено. Наредно заказано за 13.07.2023. године. Рочиште одржано, пресуда због изостанка. Дана 14.09.2023. године примили смо пресуду због изостанка којим се усваја тужбени захтев тужиоца. Дана 15.09.2023. године послат поднесак суду о плаћеним таксама.	1,057,256.39
EPS Дана 10.01.2023. године поднета тужба суду. Рочиште заказано за 21.03.2024. године. Рочиште одржано. Наредно заказано за 21.05.2024. године. Дана 22.03.2024. године послат поднесак суду са позивом за учешће трећег лица у парници.	3,074,736.49

* Непходно је навести и описати спорове од значаја за предузеће (највећи, најкритичнији, спорови који могу утицати на пословање и резултате предузећа), основ спора, навести њихов статус (активни, решени спорови...) као и друге информације од значаја.

**Укупна вредност спора обухвата главни тужбени захтев и споредне тужбене захтеве